



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА ПРИЈЕДОРА

ГОДИНА XXIV ЧЕТВРТАК 25.06.2015.	БРОЈ 6	Web adresa www.prijedorgrad.org
-------------------------------------	-----------	--

86.

У складу са чланом 38. став (2) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 18. Статута града Приједора–пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13), Скупштина града Приједора је, на XXVIII сједници одржаној дана 24.06.2015.године , донијела

О Д Л У К У

о доношењу Регулационог плана
зоне уз магистрални пут М-15
Приједор – Коз.Дубица и
дијела насеља Урије

I

Доноси се Регулациони план зоне уз магистрални пут М-15 Приједор – Коз.Дубица и дијела насеља Урије (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од Текстуалног и Графичког дијела (Књига 1) и Посебног дијела (Књига 2).

ТЕКСТУАЛНИ ДИО ПЛАНА САДРЖИ (Књига 1):

- А. Припрема
- Б. Анализа и оцјена стања
- В. Проблеми развоја и уређења простора
- Г. Циљеви
- Д. Програм (Концепција развоја)
- Ђ. План
 - I Намјена површина
 - II Планирана изградња, грађевинске и регулационе линије, парцелација
 - III Општи урбанистичко-технички услови
 - IV Заштита животне средине
 - V Биланс површина
 - VI Саобраћај и остала инфраструктура
- Е. Одредбе и смјернице за провођење плана
- Ж. Оријентациони предрачун трошкова уређења
- З. Списак координата ломних тачака

ГРАФИЧКИ ДИО ПЛАНА САДРЖИ (Књига 1):

- Карте стања:

- 1. Постојеће стање изграђености са границом обухвата R 1:1500
- 2. Постојећи план парцелације R 1:1500
- 3. Карта власништва над земљиштем R 1:1500
- 4. Намјена површина по зонама R 1:1500
- 5. Постојећа функционална организација R 1:1500
- 6. Инжењерскогеолошка, хидрогеолошка и сеизмолошка карта R 1:1500

7. Синхрона мрежа постојећих инфраструктурних система R 1:1500
- Карте планираног рјешења:
1. Граница обухвата са планом организације простора R 1:1500, R 1:1000
 2. План парцелације R 1:1500, R 1:1000
 3. План организације простора по зонама-намјена површина R 1:1500
 4. План организације јавних површина и објеката R 1:1500
 5. План саобраћаја R 1:1500, R 1:1000
 6. План хидротехничких инсталација R 1:1500
 - 7.1. Електроенергетика R 1:1500
 - 7.2. Телекомуникације R 1:1500
 8. Термоенергетика R 1:1500
 9. Синхрони план инфраструктуре R 1:1500
 10. План регулационих и грађевинских линија R 1:1500, R 1:1000
 11. План уређења зелених површина R 1:1500
 12. План уклањања објеката R 1:1500

ПОСЕБАН ДИО- Књига 2

Подаци о валоризацији постојећих објеката на подручју обухвата

III

Елаборат Плана израђен је у ЈП „Завод за изградњу града“ Приједор, у мјесецу мају 2015.године, прилог је и саставни дио ове Одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе, надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове Одлуке стараће се орган из тачке IV ове Одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове Одлуке, престају да важе дијелови планских рјешења из Регулационог плана подручја насеља „Урије – Југ“ („Службени гласник Општине Приједор“

број: 4/09), Регулационог плана подручја дијела насеља Урије и Чиркин поље – II Фаза („Службени гласник Општине Приједор“, број: 10/06) и Измјене Регулационог плана подручја дијела насеља Урије и Чиркин поље – I Фаза (Радни назив: Измјена Регулационог плана насеља Расадици и Аеродром III; „Службени гласник општине Приједор“, број: 5/08) за дијелове простора који су укључени у границе обухвата овог Плана.

Планско рјешење Плана усаглашено је са Урбанистичким планом Приједора 2012-2032. године као стратешким документом просторног уређења вишег реда који је у међувремену донесен.

VII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“ .

Број: 01-022-89/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

87.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13) , Скупштина града Приједора је на XXVIII сједници одржаној дана 24.06. 2015.године , донијела

О Д Л У К У

о приступању изради

Регулационог плана пословне зоне „Балтин Баре“ – Секција 1 и Секција 2

Члан 1.

Приступа се изради Регулационог плана пословне зоне „Балтин Баре“ – Секција 1 и Секција 2 (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор у укупној површини сса 72,5 ha који захвата мање дијелове насеља Гомјеница, Петрово и Миљаковци у јужном дијелу урбаног подручја

Пријеодра. Обухват Плана је Просторним планом општине Приједор 2008-2018. године и Урбанистичким планом Приједора 2012-2032. године одређен као производно-пословна, односно радна зона. Простор обухваћен израдом Плана приказан је на графичком прилогу који је саставни дио ове Одлуке.

Границе подручја из претходног става су оријентационе, а коначне границе ће бити одређене након што Носиоц припреме и Носиоц израде Плана изврше усаглашавање начина израде документа у дигиталном облику са Министарством за просторно уређење, грађевинарство и екологију у складу са чл. 179. став (3) Правилника о начину израде, садржају и фомирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13).

Члан 2.

Плански период у смислу члана 40. став (3) тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13) је 10 година.

Члан 3.

За израду Плана дефинишу се слиједеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и фомирању докумената просторног уређења те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдјевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине, успостављање јединственог информационог система и др.).

- Приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја

- Носилац израде је обавезан обезбједити усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим документом просторног уређења најближег предходног нивоа – Урбанистички

план Приједора 2012-2032. година у погледу планиране намјене простора.

- Код израде планског рјешења извршити усаглашавања са новонасталим потребама за одређене дијелове обухвата у погледу изградње пословних и привредних објеката, објеката јавне намјене, објеката за потребе саобраћаја и инфраструктуре свих врста те изнаћи одговарајућа рјешења и технологије

у погледу заштите ријеке Сане као подручја које је идентификовано као подручје за прихрану изворишта питке воде на подручју Матарушког поља.

- С обзиром да је израда Плана један од пројеката садржаних у Стратегији интегралног развоја града Приједора 2014-2024. године чији циљ је припремање и формирање једне од нових пословних зона и развој пословне инфраструктуре, у току израде Плана потребно је извршити усаглашавање са свим релевантним привредним субјектима за потребе израде планског рјешења које ће допринијети изградњи снажне привреде која користи све ресурсе града Приједора и окружења.

- Код израде планског рјешења обезбједити усаглашеност са планским рјешењем Урбанистичког плана Приједора 2012-2032. године и у осталим областима које су обухваћене, и руководити се резултатима и смјерницама из Студије саобраћаја за шире урбано подручје Приједора.

Члан 4.

Преднацрт Плана израдиће се у року од 60 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник након одржавања јавне расправе на нацрт Плана која се мора одржати у року од 30 дана од дана затварања јавног увида из чл. 48. став (5) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13). Приједлог Плана утврђује се у складу са закључцима са стручне расправе.

Члан 5.

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), а детаљније одредбама

Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења од члана 144. до члана 154. („Службени гласник Републике Српске“ број: 69/13).

Члан 6.

На приједлог Носиоца припреме Плана, Скупштина општине утврђује Нацрт Плана, мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама Носиоца припреме и Носиоца израде Плана и просторијама мјесних заједница којима припадају дијелови насеља у обухвату Плана.

О мјесту, времену и начину излагања Нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам (8) дана прије почетка јавног увида, и петнаест (15) дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде Плана обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став Носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи која ће се заказати и одржати у року и саставу утврђеним у одредбама чл. 48. став (5) и (6) Закона о уређењу простора и грађењу. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, Носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини града на усвајање.

Члан 7.

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће Град Приједор.

Члан 8.

Носилац припреме Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење, а Носилац израде Плана биће одређен у складу

са Законом о јавним набавкама Босне и Херцеговине.

Члан 9.

Носилац припреме Плана дужан је да у току израде Плана обезбједи сарадњу и усаглашавање ставова, а Носилац израде Плана - стручна организација која ће израђивати План дужна је да сарађује са надлежним органима и организацијама за послове планирања и програмирања развоја, те предузећима у чијој је надлежности саобраћајна, комунална и енергетска инфраструктура, а да обавезно прибави мишљења на приједлоге планских рјешења од:

- Одјељења за привреду и пољопривреду
- Одјељења за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
- „Водовод“ а.д. Приједор,
- Р.Ј. „Електродистрибуција“ Приједор,
- „Српске поште“ Приједор и Телеком Приједор,
- Агенција за економски развоја Града Приједора „Преда“
- ЈП Путеви Републике Српске
- ЈП Комуналне услуге као и
- органи и правна лица у чијем дјелокругу су: противпожарна заштита, заштита животне околине, сеизмолошка и заштита културно-историјског и природног наслеђа

Органи, организације и предузећа из става 1. овог члана дужни су сарађивати са носиоцем израде Плана, давати јој приједлоге, мишљења, примједбе и податке везане за рад на изради Плана.

Члан 10.

Носиоц израде ће доставити Носиоцу припреме елаборат Плана у дигиталном облику и аналогном облику у уговореном броју примјерака.

План се обрађује у складу са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13) и Правилником о садржају, носиоцима просторно-информационог система и методологији прикупљања и обраде података

(„Службени гласник Републике Српске“ број: 93/13).

Стручна организација је дужна да изврши допуну или исправку елабората Плана у складу са писменим примједбама Носиоца припреме у року од 30 (тридесет) дана од његовог достављања.

Члан 11.

Све стручне, административне и друге послове у вези доношења Плана, обавиће Одјељење за просторно уређење.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-90/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

88.

На основу члана 52. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“ број: 71/12), Правилника о критеријумима за одлучивање о потреби спровођења стратешке процјене утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Српске“, број: 28/13), Правилника о садржају извјештаја о стратешкој процјени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Српске“, број: 28/13), члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13), Скупштина града Приједора је, на XXVIII сједници одржаној дана 24.06.2015.године , донијела

О Д Л У К У

о изради Стратешке процјене утицаја на животну средину Регулационог плана РЖР Љубија – „Централна рудишта“ на територији града Приједора и општине Оштра Лука

I

Приступа се изради Стратешке процјене утицаја на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процјена) Регулационог плана РЖР Љубија – „Централна рудишта“ на територији града Приједора и општине Оштра Лука (у даљем тексту: План) којим је обухваћено подручје у површини од сса 3000 ha.

II

Стратешком процјеном ће се анализирати и оцијенити могући утицај намјене, организације и коришћења простора у обухвату Плана из тачке I ове Одлуке, на животну средину.

III

Стратешка процјена ради се истовремено са израдом Плана.

Саставни дио поступка израде Стратешке процјене је израда Извјештаја о стратешкој процјени (у даљем тексту: Извјештај).

Извјештај чини саставни дио документације која се прилаже уз План, и садржи идентификацију, опис и процјену могућих значајних утицаја на животну средину, као и мјере за смањење негативних утицаја на животну средину.

IV

Одјељење за просторно уређење и Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, као надлежни органи за провођење Стратешке процјене, ће у складу са чланом 55. Закона о заштити животне средине (Службени гласник Републике Српске, број 71/12), на адекватан начин, обезбиједити учешће јавности, одређивањем начина и рокова за вршење увида у садржај Извјештаја о стратешкој процјени, начину и роковима за достављање мишљења, као и обавјештавању о времену и мјесту одржавања јавне расправе.

V

Средства за израду Извјештаја о стратешкој процјени обезбједиће Рудници жељезне руде „Љубија“ а.д. Приједор.

VI

Носилац израде Извјештаја о стратешкој процјени биће одређен на приједлог Рудника жељезне руде „Љубија“ а.д.

Приједор у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ.

VII

Ова Одлука чини саставни дио Одлуке о приступању изради Регулационог плана РЖР Љубија – „Централна рудишта“ на територији града Приједора и општине Оштра Лука, бр. 01-022-9/14 од 19.02.2014.године и биће објављена у „Службеном гласнику Града Приједора“.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-91/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

89.

На основу члана 43. став 1 Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13) и члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13) Скупштина града на XXVIII сједници одржаној дана 24.06.2015.године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану Савјета за израду
Регулационог плана пословне зоне „Балтин
Баре“ – Секција 1 и Секција 2

I

Образује се Савјет за израду
Регулационог плана пословне зоне „Балтин
Баре“ – Секција 1 и Секција 2.

II

У Савјет се именују:

1. Ћопић Драгана, дипл.инж.арх.
2. Матановић Горан, дипл.инж.грађ.
3. Јефтић Александар, дипл.инж.саобр.
4. Врањеш Сњежана, дипл.инж.тех.
5. Шарић Радан, геод.тех.

6. Јојић Бојан. Дипл.менаџер, Агенција
„ПРЕДА“

7. Станисављевић Зоран, Привредни
савјет града Приједора

8. Јакуповић Сеад, одборник

9. Торбица Здравко, одборник.

III

Задатак Савјета дефинисан је чланом 43. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13).

IV

Ово Рјешење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Приједора“.

Број: 01-111-102/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

90.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05, 98/13), члана 18. Статута Града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник Града Приједора“, број: 2/13) у складу са Споразумом о кредиту са Развојном банком Вијећа Европе (L/D 1789 (2013) Скупштина Града Приједора, на XXVIII сједници одржаној 24.06.2015. године донијела

ОДЛУКУ

о стамбеном збрињавању корисника
колективних видова смјештаја кроз
имплементацију Пројекта „Затварање
колективних центара и алтернативног
смјештаја путем осигурања јавних стамбених
рјешења“

Члан 1.

Овом Одлуком уређује се поступак осигурања стамбеног збрињавања интерно расељених лица и других корисника колективних и алтернативних видова смјештаја чије је затварање предвиђено у склопу пројекта „Затварање колективних центара и алтернативног смјештаја путем осигурања јавних стамбених рјешења“ који се реализује кроз Споразум о кредиту са Развојном банком

Вијећа Европе (L/D 1789 (2013) (у даљем тексту: Пројекат „Затварања колективних центара“).

Члан 2.

- 1) Стамбене јединице се обезбјеђују кроз имплементацију Пројекта „Затварање колективних центара“, што у нарави представља изградњу нових стамбених објеката-јединица у насељу Рашковац-20 стамбених јединица и насеље Пећани- 50 стамбених јединица.
- 2) Стамбене јединице из претходног става, а Пројектом „Затварање колективних центара“ планиране за кориштење принципима социјалног становања, ће бити дио стамбеног фонда социјалног становања Града из члана 3. став 1) Одлуке о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања (у даљем тексту: Одлука о социјалном стамбеном фонду Града).

Члан 3.

- 1) Корисници права на стамбено збрињавање, у складу са овом Одлуком, су:
 - а) Расељена лица, интерно-расељена лица, повратници, избјеглице и друга социјално угрожена лица која бораве у колективним и алтернативним смјештајима и којима је потребно стамбено рјешење у мјесту расељења;
 - б) Лица која бораве у колективним и алтернативним смјештајима и којима је потребно збрињавање у институцијама социјалне заштите, геријатриским центрима и старачким домовима);
 - ц) Друга лица која задовољавају критерије за додјелу стамбене јединице утврђене Одлуком о социјалном стамбеном фонду града, а након престанка кориштења стамбених јединица из чл. 2. ове Одлуке од стране лица из става 1) тачка 1. овог члана.
- 2) Лица из претходног става остварују право на стамбено збрињавање принципом добровољности и прихватањем услова кориштења стамбених јединица у складу са овом Одлуком.

Члан 4.

- 1) Средства за осигурање стамбених јединица из члана 2. ове Одлуке обезбјеђују се из кредита Развојне банке Вијећа Европе у

складу са Споразумом о кредиту L/D 1789 (2013) и властитог учешћа Града.

Члан 5.

- 1) Стамбено збрињавање, у складу са овом Одлуком, врши се примјеном једног од слиједећих модела:
 - а) Додјелом стамбене јединице у закуп на неодређено вријеме
 - б) Додјелом стамбене јединице у закуп институцијама социјалне заштите
 - ц) Додјелом стамбене јединице у закуп на одређено вријеме
- 2) Модел стамбеног збрињавања из тачке 2. претходног става примјењује се на кориснике права на стамбено збрињавање из члана 3., став 1), тачке 2.
- 3) Модел стамбеног збрињавања из тачке 3. претходног става примјењује се на кориснике права на стамбено збрињавање из члана 3., став 1), тачке 3.

Члан 6.

- 1) Технички стандарди које све стамбене јединице из члана 2. ове Одлуке морају задовољавати у складу су са важећим „Стандардима за обнову и изградњу стамбених јединица и објеката у сврху збрињавања повратника“ Министарства за људска права и избјеглице Босне и Херцеговине.

Члан 7.

- 1) Додјела стамбених јединица из члана 2. ове Одлуке врши се у складу са „Критеријима за утврђивање подобности, угрожености и потреба корисника Пројекта “Затварања колективних центара“ који су утврђени од стране Министарства за људска права и избјеглице Босне и Херцеговине у консултацијама са Министарством за расељене особе и избјеглице Федерације БиХ, Министарством за избјеглице и расељена лица Републике Српске и Одјељењем за расељена лица, избјеглице и стамбена питања Владе Брчко дистрикта БиХ, у сарадњи са UNHCR-ом.
- 2) Критерији из претходног става овог члана саставни су дио ове Одлуке.

Члан 8.

- 1) На основу критерија из претходног члана ове Одлуке надлежни орган Града врши процјену свих станара колективних центара и алтернативног смјештаја и утврђује листу

корисника у складу са условима које ће прописати Министарство за људска права и избјеглице и UNHCR, а који су неопходни за утврђивања испуњавања критерија статуса и идентитета особа и дужине њиховог боравка у смјештају у којем су били до тог тренутка, као и за оцјену нивоа угрожености и специфичних потреба корисника по основи припадности рањивим групама дефинисаним у Критеријима из члана 7. ове Одлуке

2) На основу листе из претходног става врши се процјена нивоа угрожености и специфичних потреба корисника по основи припадности рањивим групама дефинисаним у Критеријима из члана 7. ове Одлуке и утврђује коначна листа корисника.

3) Коначне листе корисника достављају се Комисијама за верификацију.

Члан 9.

1) Коначну верификацију корисника права на стамбено збрињавање врши Комисија за верификацију на основу Меморандума о разумијевању између Министарства за људска права и избјеглице и UNHCR-а а на основу акта који ће прописати МЛЈП у сарадњи са UNHCR-ом.

2) „Критерији за утврђивање подобности, угрожености и потреба корисника Пројекта Затварање колективних центара“ саставни су дио Меморандума о разумијевању из става 1. овог члана.

Члан 10.

1) Управљање стамбеним јединицама из члана 2. ове Одлуке подразумијева активности усмјерене на осигурање безбједног и неометаног кориштења стамбених јединица и очување њихове употребне и тржишне вриједности

2) Управљање и одржавање стамбених јединица из члана 2. ове Одлуке обухвата бригу о текућем и инвестиционом одржавању, заштити стамбених јединица од незаконитог кориштења, те предузимање других мјера у циљу домаћинског управљања стамбеним фондом, а све према Одлуци о социјалном стамбеном фонду Града.

Члан 11.

1) Редовно и инвестиционо одржавање стамбених објеката из члана 2. ове Одлуке финансира се средствима из прикупљене

закупнине и другим средствима која се уплаћују на посебан рачун којим располаже градска служба надлежна за стамбене послове.

2) Висина закупнине доноси се у складу са чланом 25. Одлуке о социјалном стамбеном фонду Града водећи рачуна о сврси Пројекта и социјалном стању корисника.

Члан 12.

1) Градоначелник Града закључује уговор о закупу стамбене јединице са сваким корисником који је верификован у складу са чланом 9. ове Одлуке.

2) Одредбе Одлуке о социјалном стамбеном фонду Града које се односе на уговор о закупу, закупнини и другим трошковима становања и евиденцију уговора о закупу сходно се примјењују и на уговор о закупу из претходног става овог члана.

3) Одредбе Одлуке о социјалном стамбеном фонду Града које се односе на пренос права закупа и престанак права закупа по основу измјене статуса сходно се примјењују и на кориснике из члана 3. ове Одлуке.

Члан 13.

1) Корисницима из члана 12. став 1. ове Одлуке, закупи стамбених јединица могу бити субвенционирани у складу са чланом 26. 27 и 28. Одлуке о социјалном стамбеном фонду Града и Одлуком Комисије за верификацију.

2) Надлежна служба Града дужна је благовремено информисати потенцијалне кориснике о критеријима и условима за остваривање субвенција и осигурати неопходну помоћ у поступку обезбјеђења субвенција.

Члан 14.

1) Уговор о закупу раскида се:

а) ако купац, односно члан његовог породичног домаћинства, стекне право својине, односно право закупа на другој стамбеној јединици, ако купац не користи стамбену јединицу која је предмет закупа искључиво за становање у периоду дужем од 60 (шездесет) дана без обавјештења купца,

б) ако се утврди да купац има довољно прихода да је у могућности плаћати закупнину, али је упркос томе не плаћа у складу са уговором о закупу,

- в) ако се накнадно утврди да је закупац дао нетачне или прећутао податке од значаја за утврђивање испуњености услова за остваривање права на стамбено збрињавање,
 - г) ако дође до промјене у имовинском статусу закупца (повећање висине прихода и слично)
 - д) ако закупац крши кућни ред на начин да другим станарима онемогућава нормално кориштење стамбених јединица што се документује извјештајима надлежне полицијске управе,
 - ђ) ако закупац без валидног објашњења престане да испуњава друге услове и одредбе утврђене уговором о закупу и овом Одлуком.
- 2) Закупац је дужан да у року од 30 дана од дана раскида уговора о закупу ослободи стамбену јединицу од ствари и лица.

Члан 15.

- 1) Стамбене јединице из члана 2. ове Одлуке у власништву су Града.
- 2) Стамбене јединице из претходног става не могу се откупљивати, насљеђивати, давати у подзакуп и отуђивати.
- 3) Градоначелник ће осигурати право власништва из става 1) и ограничења из става 2) овог члана кроз одговарајуће уписе у земљишним књигама Земљишно-књишког уреда Града

Члан 16.

- 1) Надзор над спровођењем ове Одлуке врши Градоначелник.
- 2) Мониторинг реализације пројекта „Затварање колективних центара и алтернативног смјештаја путем осигурања јавних стамбених рјешења“ (L/D 1789 (2013) врше Министарство за људска права и избјеглице, Министарством за расељене особе и избјеглице Федерације БиХ, Министарство избјеглица и расељених лица Републике Српске и Одјељење за расељена лица, избјеглице и стамбена питања Владе Брчко дистрикта БиХ у сарадњи са UNHCR-ом.
- 3) Град је дужна достављати Министарству за људска права и избјеглице БиХ и другим надлежним министарствима, годишње извјештаје о кориштењу стамбених јединица из члана 2. ове Одлуке и пословним ефектима при њиховом управљању у сврху благовременог

информисања и израде анализа ефеката стамбеног збрињавања корисника, те обезбиједити тражене податке и информације или приступ истим.

Члан 17.

Евиденција стамбених јединица из члана 2. ове Одлуке у регистру некретнина-имовине Града Проједор врши се у складу са важећим законским прописима и Одлукама Града.

Члан 18.

- 1) Надлежна одјељења Града осигураће корисницима из члана 3. Ове олуке приступ социјалним и другим правима као грађанима у складу са важећим прописима.
- 2) С циљем подршке социјалној укључености и одрживој интеграцији корисника, надлежне службе Града ће благовремено информисати кориснике о условима и поступку за остваривање социјалних, екомоских и др. права, пружати помоћ у обезбјеђењу релевантне документације и вршити комуникацију са инситуцијама које су надлежне за питање социјално угрожених категорија.

Члан 19.

Корисници из члана 3. Ове Одлуке неће бити изложени дискриминацији по основу расне припадности, вјероисповијести, етничког, националног или социјалног поријекла, повезаности са националном мањином, политичког или другог мишљења.

Члан 20.

Измјене и допуне ове Одлуке врше се по поступку и на начин њеног доношења.

Члан 21.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-92/15
Приједор,
Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Сеад Јакуповић, с.р.

91.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике

Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05, 98/13) и члана 18. Статута Града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник Републике Српске“, број: 2/13), Скупштина Града Приједора, на XXVIII сједници одржаној 24.06.2015. године донијела је

ОДЛУКУ

о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се принципи оснивања и располагања стамбеним фондом на подручју Града Приједора (у даљем тексту: Града) којима се, примјеном принципа социјалног становања, осигурава стамбено збрињавање лица која нису у могућности ријешити своје стамбено питање по тржишним условима, уређују питања управљања, располагања и кориштења тог стамбеног фонда, те услови и начин остваривања права на социјално стамбено збрињавање на подручју Града Приједора.

Члан 2.

1) Стамбеним збрињавањем примјеном принципа социјалног становања, у смислу ове Одлуке, сматра се становање одговарајућег стандарда које се обезбјеђује лицима која из социјалних, економских и других разлога не могу да ријеше питање становања на задовољавајући начин примјеном постојећих тржишних услова.

2) Примјена принципа социјалног становања подразумијева осигурање становања по цијени испод тржишне за социјално угрожена домаћинства или појединце, подизање квалитета живота корисника, смањење социјалне сегрегације и дискриминације, допринос реализацији социјално-економских политика и прописа усвојених на свим нивоима власти, финансијску одрживост социјалних стамбених јединица и економско јачање локалне заједнице.

3) Надлежна одјељења Градске управе осигуравају примјену принципа социјалног становања кроз доношење програма

социјалног становања који су примарно усмјерени на социјално угрожене категорије становништва, усвајање правног оквира за стамбено збрињавање и обезбијеђење финансијске подршке за реализацију наведених програма.

4) Град се обавезује да редовно прати и ажурира законодавни оквир за управљање социјалим становањем у циљу помоћи социјално угроженим категоријама становништва и унапређењу процеса.

Члан 3.

1) Стамбени фонд социјалног становања Града Приједора на који се примјењују одредбе ове Одлуке чине:

1. Стамбене јединице које се обезбијеђују кроз имплементацију вишегодишњих државних пројеката стамбеног збрињавања;
2. Стамбене јединице које се обезбијеђују кроз друге пројекте социјалног стамбеног збрињавања које Град реализује путем посебних споразума са донаторима;
3. Стамбене јединице које Град обезбјеђује кроз реализацију програма стамбеног збрињавања социјално угрожених категорија.

2) Стамбене јединице из претходног става обезбијеђују се кроз изградњу нових стамбених објеката колективног становања, као и обнову, санацију или адаптацију стамбених јединица у уништеним или оштећеним стамбеним зградама.

Члан 4.

1) Корисници права на стамбено збрињавање, у складу са овом Одлуком, су:

1. Лица која су обухваћена државним пројектима стамбеног збрињавања у складу са критеријима који су дефинисани у оквиру сваког специфичног пројекта;
2. Лица која су обухваћена другим пројектима стамбеног збрињавања у складу са критеријима дефинисаним посебним споразумима са донаторима;
3. Интерно расељена лица, повратници, мигранти и друге социјално угрожене категорије које су обухваћене

програмима стамбеног збрињавања у Граду Приједору;

4. Лица која су одлуком Скупштине Града Приједора утврђена као лица од интереса за Град (кадар) а на основу исказаних потреба и захтијева јавних институција или органа управе.

Члан 5.

Средства за осигурање стамбеног фонда социјалног становања Града Приједора обезбијеђују се из буџета Града, буџета Републике Српске, донација, кредитних средстава и других извора у складу са важећим прописима.

Члан 6.

Стамбено збрињавање, у складу са овом Одлуком, врши се примјеном једног од слиједећих модела:

1. Додјелом стамбене јединице у закуп на неодређено вријеме
2. Додјелом стамбене јединице у закуп на одређено вријеме
3. Додјелом стамбене јединице у закуп институцијама социјалне заштите

Члан 7.

1) Технички стандарди које стамбене јединице из члана 3. ове Одлуке морају задовољавати и величина стамбене јединице која се додјељује у односу на број чланова породичног домаћинства утврђују се у складу са прописаним-уговореним стандардима сваког појединачног пројекта социјалног стамбеног збрињавања, с тим да не могу бити мањи од оних који су утврђени важећим „Стандардима за обнову и изградњу стамбених јединица и објеката у сврху збрињавања повратника“ Министарства за људска права и избјеглице Босне и Херцеговине.

2) Техничке стандарде и величину стамбене јединице из претходног става прописује градска скупштина посебном одлуком.

3) Изузетно, у односу на број чланова породичног домаћинства, стамбена јединица која се додјељује за потребе социјалног стамбеног збрињавања може бити мања од утврђене актом из претходног става овог члана ако се ради о стамбеном збрињавању на одређено вријеме и уз писмени пристанак корисника.

II КРИТЕРИЈИ И ПОСТУПАК ЗА ДОДЈЕЛУ СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА

Члан 8.

1) Општи критерији за остваривање права на социјално стамбено збрињавање на основу којих се утврђује подобност потенцијалних корисника за додјелу стамбене јединице су:

1. Потенцијални корисник припада категорији корисника која је обухваћена специфичним пројектима стамбеног збрињавања;
2. Потенцијални корисник нема условну стамбену јединицу на територији БиХ;
3. Потенцијални корисник прихвата рјешење свог стамбеног статуса путем социјалног стамбеног збрињавања.

2) Општи критерији из претходног става су елиминаторни, примјењују се у имплементацији свих пројеката и односе се на све моделе стамбеног збрињавања дефинисане овом Одлуком.

Члан 9.

1) Посебни критерији за остваривање права на социјално стамбено збрињавање на основу којих се врши одабир и утврђује листа корисника су:

1. стамбени статус
2. социјални статус
3. припадност рањивим групама

2) Питања која се односе на утврђивање посебних критерија из претходног става, њихово бодовање и утврђивање ранг-листе приоритета за додјелу стамбене јединице уређују се посебном одлуком коју доноси Скупштина Града на приједлог Градоначелника за сваки специфични пројекат стамбеног збрињавања који се имплементира на подручју Града Приједора.

Члан 10.

Поступак за додјелу стамбене јединице покрећу надлежа одељења Градске управе. Градоначелник у сарадњи са Министарством за избјеглице и расељена лица, објављивањем јавног позива или на други начин дефинисан одлукама о имплементацији специфичних пројеката.

Члан 11.

1) Додјела стамбене јединице врши се на основу захтјева потенцијалног корисника који се подноси на прописаном обрасцу или

посебно израђеном обрасцу за потребе сваког специфичног пројекта.

2) Уз образац из претходног става прилаже се документација којом се доказује испуњавање општих и посебних критерија.

3) Попуњен образац, заједно са потребном документацијом доставља се Комисији за избор корисника социјалног стамбеног збрињавања (првостепена комисија) коју именује Градоначелник својом одлуком, у складу са одговарајућом одлуком о имплементацији специфичног пројекта.

4) Документација о којој надлежна тијела воде службену евиденцију прибавља се службеним путем.

Члан 12.

1) Првостепена комисија из претходног члана заприма захтјеве, провјерава испуњавање општих и посебних критерија, врши бодовање и утврђује предлог ранг-листе приоритета коју објављује на огласној табли Града.

2) Другостепена комисија коју формира Градоначелник одлучује по приговорима на предложену ранг-листу приоритета првостепене Комисије и утврђује коначну ранг-листу.

3) На основу коначне ранг-листе Градоначелник доноси одлуку о додјели стамбене јединице на кориштење под закуп.

Члан 13.

1) Сваки потенцијални корисник чији је захтјев за додјелу стамбене јединице разматран може поднијети приговор другостепеној Комисији у року од 15 дана од дана објављивања листе на огласној табли Града.

2) Приговори се подносе првостепеној Комисији која их, заједно са својим мишљењем и документацијом, доставља другостепеној Комисији у року од 15 дана од истека рока из претходног става.

III УПРАВЉАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНОГ ФОНДА

Члан 14.

1) Управљање социјалним стамбеним фондом подразумијева активности усмјерене на осигурање безбједног и неометаног кориштења стамбених јединица и очување њихове употребне и тржишне вриједности а што обухвата бригу о текућем и инвестиционом

одржавању, администрирање и заштити стамбених јединица од незаконитог и недозвољеног кориштења, те предузимање других мјера у циљу домаћинског управљања стамбеним фондом.

2) Послове управљања стамбеним фондом, у име Града, врши Градоначелник путем градског одјељења надлежног за стамбене послове.

Члан 15.

1) Одржавање стамбених зграда и станова обухвата редовно и инвестиционо одржавање заједничких дјелова објекта и инвестиционо одржавање стамбених јединица.

2) Редовно одржавање заједничких дијелова објекта обухвата одржавање хигијене улаза, степеништа, заједничких просторија, дератизацију, дезинсекцију и дезинфекцију заједничких просторија, чишћење олука, равних кровова, поправке заједничког освјетљења, замјену прекидача, сијалица и др.

3) Инвестиционо одржавање заједничких дијелова стамбеног објекта подразумијева извођење радова на заштити зграде, њених заједничких и посебних дијелова, уређаја, инсталација и опреме, оправку оштећених и замјену дотрајалих дијелова којима се обезбјеђује њихова исправност, употребљивост и сигурност.

4) Инвестиционо одржавање стамбених јединица подразумијева поправку или замјену инсталација и комплетне опреме у становима, као и друге радове у стану или згради који су од утицаја на кориштење предметног стана, других станова и заједничких дијелова стамбеног објекта.

Члан 16.

Одржавање заједничких дијелова стамбених јединица из члана 3. ове Одлуке врши се у складу са одговарајућим одредбама Закона о одржавању зграда (“Службени гласник Републике Српске”, број: 101/11).

Члан 17.

1) Средства за редовно и инвестиционо одржавање као и хитне интервенције обезбијеђују се из прикупљене закупнине и распоређују према плану одржавања стамбених јединица и зграда из ове Одлуке који периодично доноси надлежна служба за стамбене послове а одлуком одобрава Скупштина Града.

2) Градоначелник ће, на основу налога Скупштине Града отворити посебан рачун којим ће располагати Градска управа.

3) О питањима управљања и одржавања стамбеног фонда, укључујући утрошак средстава за одржавање, надлежно одјељење за стамбене послове и управљање имовином подноси годишњи извјештај.

IV УГОВОР О ЗАКУПУ

Члан 18.

1) На основу одлуке о додјели стамбене јединице на кориштење под закуп из члана 12. став 3) ове Одлуке Градоначелник са закупцем закључује уговор о закупу стамбене јединице у року од 30 дана од дана доношења одлуке.

2) Уговор о закупу стамбене јединице може се закључити на одређено или на неодређено вријеме у складу са моделом стамбеног збрињавања који је утврђен у оквиру сваког појединачног пројекта стамбеног збрињавања.

3) Уговор о закупу са корисницима права на стамбено збрињавање из члана 4. тачка 3) ове Одлуке закључује се на одређено вријеме у складу са одлуком Скупштине Града.

Члан 19.

Уговор о закупу, поред законом прописаних елемената, садржи нарочито податке о:

- лицима која ће заједно са закупцем користити стамбену јединицу, односно која ће живјети са закупцем у заједничком домаћинству;
- трајању закупа и начину отказивања и прекида уговорног односа;
- висини закупнине, роковима плаћања и начину измјене уговорене висине закупнине;
- обавези измиривања обавеза и другим трошковима становања;
- обавезама закупца и закуподавца по питању одржавања стамбене јединице;
- евентуалном преносу права из уговора о закупу,
- детаље о врсти субвенционирања закупнине уколико се исто примјењује (ко га врши, висина субвенционирања и који је временски период субвенционирања).

Члан 20.

1) У случају смрти закупца, права и обавезе из уговора о закупу прелазе на супружника умрлог

закупца а уколико закупца није имао супружника, права и обавезе из уговора о закупу преносе се на члана заједничког домаћинства којег заједнички одреде корисници стана.

2) У случају немогућности договора из предходног става, члана заједничког домаћинства на којег се преносе права и обавезе из уговора о закупу ће одредити надлежни суд у ванпарничном поступку.

3) Члан заједничког домаћинства који преузима права и обавезе из уговора о закупу дужан је да, у року од 60 дана од дана настале промјене, затражи закључење новог уговора о закупу.

4) Након што утврди да су испуњени услови за закључење уговора о закупу у складу са овом Одлуком, Градоначелник Града закључује уговор о закупу са чланом заједничког домаћинства.

Члан 21.

1) Уколико током трајања закупа дође до измјене личног статуса закупопримца с последицом да закупопримац више не испуњава услове који се односе на критерије, начин и поступак додјеле који су дефинисани посебним одлукама за сваки специфични пројекат стамбеног збрињавања који се имплементира на подручју Града, закуподавац ће раскинути уговор о закупу, уз отказни рок од 30 (тридесет) календарских дана рачунајући од дана уредне доставе отказа .

2) По сазнању за постојање разлога за раскид уговора о закупу на основу разлога из предходног става, закуподавац ће у року од 30 (тридесет) дана провјерити и утврдити постојаност наведених индиција и донијети одлуку о раскиду уговора о закупу.

3) Провјеру и утврђивање постојања индиција за раскид уговора врши служба надлежна за стамбене послове а одлуку о раскидању уговора о закупу из ставе 2 овог члана доноси Градоначелник Града.

Члан 22.

1) Уколико током трајања закупа дође до статусних промјена код закупопримца које не доводе у питање право на закуп стамбене јединице, али утичу на одређене елементе и односе постојећег закупа, закуподавац ће, у складу са посебном одлуком за сваки специфични пројекат стамбеног збрињавања

који се имплементира на подручју Града, размотрити новонастале околности.

2) Закуподавац може у складу са новонасталом ситуацијом и околностима, а у складу са могућностима, закуподавцу понудити одговарајући смјештај и измјењени уговор о закупу.

3) Уговор о закупу из ставе 2.овог члана закуподавац и купац потписују по проведеном поступку за утврђивање новонасталих околности који проводи служба надлежна за стамбене послове.

Члан 23.

1) Уговор о закупу раскида се:

- ако купац, односно члан његовог заједничког домаћинства стекне право својине, односно право закупа на другој стамбеној јединици;
- ако купац не користи стамбену јединицу која је предмет закупа искључиво за редовно становање у периоду дужем од 30 (тридесет) дана, без обавјештења закуподавца и уз његово одобрење;
- ако купац не плаћа закупнину, у складу са уговором о закупу;
- ако се накнадно утврди да је купац дао нетачне или прећутао податке од значаја за утврђивање испуњености услова за остваривање права на стамбено збрињавање;
- ако дође до промјена у имовинском статусу купца (повећање висине прихода и слично);
- ако купац престане да испуњава друге услове и одредбе утврђене уговором о закупу и овом Одлуком,
- ако купац у више наврата документирано крши кућни ред.

2) Купац је дужан да у року од 30 дана од дана раскида уговора о закупу ослободи стамбену јединицу од ствари и лица.

Члан 24.

На питања која се односе на уговор о закупу која нису уређена овом Одлуком примјењују се одговарајуће одредбе Закона о облигационим односима односно другог закона који на одговарајући начин третира односе у закупу стана.

Члан 25.

1) За коришћење стамбене јединице из уговора о закупу, утврђује се и плаћа се закупнина која

се користи у сврху одрживог управљања стамбеним фондом са учешћем појединих дијелова закупнине дефинисаних посебним одлукама о имплементацији специфичних пројеката стамбеног збрињавања.

2) Висину закупнине у зависности од типа стамбене јединице, зоне становања и евентуално кориштење коефицијента погодности становања утврђује скупштина Града својом одлуком на предлог Градоначелника.

3) Закупнина се формира на основу аргументирано процијењених трошкова за поједине дијелове закупнине у сврху непрофитног одрживања и управљања намјенским стамбеним фондом.

4) Потребу за третирањем појединих дијелова закупнине који се могу односити на трошкове амортизације, трошкове управљања, трошкове инвестиционог одржавања, трошкове текућег одржавања стамбених јединица, трошкове текућег одржавања заједничких дијелова, трошкове осигурања, ризика наплате, те евентуално припадајућих пореских обавеза по овом пословању дефинише Градоначелник, а одлуком одобрава Скупштина Града.

5) Ако се због измјене тржишних услова за одређивање закупнине промијени њен износ, купац ј дужан да плаћа промјењени износ закупнине уз обавезно потписивање одговарајућег анекса уговора, а на основу одлуке Скупштине Града.

Члан 26.

1) Трошкови закупнине могу се субвенционирати, а висина субвенције се одређује у зависности од висине прихода чланова заједничког домаћинства купца, величине стамбене јединице и висине трошкова одржавања стамбене јединице и заједничких дијелова стамбеног објекта.

2) Изузетно, закупци који су према евиденцији центра за социјални рад у стању потребе за пружањем услуга социјалне заштите могу бити ослобођени плаћања закупнине и других трошкова становања.

3) Поступак за остваривање права на субвенционирање закупнине као и ослобађања од плаћања закупнине и других трошкова становања покреће купац подношењем захтјева надлежној градској служби-надлежном Одјељену уз достављање доказа потребних за остваривање овог права одмах по

објави коначне ранг-листе или раније у фазама анализе пријаве или касније након што почне тећи уговорни однос а јаве се околности које могу бити основ за субвенционирање закупнине.

Члан 27.

1. Средства за субвенционирање закупнине и ослобађање од плаћања закупнине и других трошкова становања се уплаћују на посебан рачун из члана 17. став 2. Ове Одлуке а могу се обезбјеђивати из: буџета Града, буџета институција свих нивоа власти које су надлежне за питања социјално угрожених категорија на основу посебних споразума Града са заинтересованим актерима, те путем донација и других извора у складу са важећим прописима.

2. У поступку обезбјеђења субвенције у складу са чланом 26. ове Одлуке Град је дужан да благовремено у њихово име обавља кореспонденцију са институцијама из става 1) које требају или могу бити носиоци обезбјеђења субвенције, све до остваривања права на субвенцију у складу са важећом регулативом.

Члан 28.

1. По проведеном поступку за остваривање субвенционирања закупнине у складу са чланом 26. став 3 ове Одлуке надлежна градска служба, надлежно Одјељење, у сарадњи са Центром за социјални рад или другом надлежном институцијом, доноси одлуку о субвенционирању закупнине или ослобађање од плаћања закупнине и других трошкова становања.
2. Обезбјеђење средстава за финансирање субвенционирања закупнине у складу са чланом 27. ове Одлуке услов је за потписивање Уговора о закупу и примјену одлуке из претходног става овог члана.

Члан 29.

Критерији за остваривање права на субвенционирање закупнине и права на ослобађање од плаћања закупнине и других трошкова становања, поступак за остваривање ових права, начин обезбјеђења средстава за финансирање субвенција и других питања од значаја за субвенционирање закупнина уређују се посебним актом који на приједлог Градоначелника доноси Скупштина Града.

Члан 30.

Градоначелник, путем Одељења за управљање имовином, води посебну евиденцију о закљученим уговорима о закупу са евентуалним детаљима о субвенцијама.

V ВЛАСНИШТВО, ЗАБРАНА ОТКУПА И ДРУГА ОГРАНИЧЕЊА

Члан 31.

Стамбени фонд социјалног становања Града Приједора из члана 3. ове Одлуке у власништву је Града.

Члан 32.

1) Стамбене јединице које чине стамбени фонд социјалног становања из члана 3. ове Одлуке не могу се откупљивати, насљеђивати, давати у подзакуп и отуђивати.

2) Градоначелник ће осигурати права из члана 30. ове одлуке и ограничења из претходног става кроз одговарајуће уписе у земљишним књигама Града.

VI НАДЗОР И МОНИТОРИНГ

Члан 33.

1) Надзор над спровођењем ове Одлуке врши Градоначелник.

2) Град је дужан достављати Министарству за људска права и избјеглице БиХ и другом надлежном министарству, годишње извјештаје о корисницима и пословним ефектима при управљању стамбеним фондом основаним у сврху социјалног стамбеног збрињавања, а у сврху благовременог информисања или рада на анализама и ефектима овог вида стамбеног збрињавања, и у сарадњи са надлежном службом Града која управља становима, обезбиједити тражене податке и информације или приступ истим.

VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 34.

Градоначелник Града ће, путем надлежне одјељења Градске управе, у року од шест (6) мјесеци од дана ступања на снагу ове Одлуке, успоставити евиденцију стамбеног фонда из члана 3. ове Одлуке у регистру некретнина Град у регистру некретнина јавне имовине.

Члан 35.

1) Градоначелник ће, прије оснивања стамбеног фонда а најкасније у року од шест (6) мјесеци од дана ступања на снагу ове Одлуке, донијети акт којим ће се ближе уредити одредбе чланова 25. и 26. ове Одлуке.

2) За сваки специфични пројекат стамбеног збрињавања који се имплементира на подручју града, Скупштина Града, на предлог Градоначелника, доноси посебну одлуку којом се ближе уређују одредбе члана 9. став 2) и 10. ове Одлуке као и друга питања од значаја за имплементацију специфичних пројеката.

Члан 36.

Корисници из члана 4. Ове Одлуке неће бити изложени дискриминацији по основу расне припадности, вјерисповијести, етничког, националног или социјалног поријекла, повезаности са националном мањином, политичког или другог мишљења.

Члан 37.

Одредбе Пословника Скупштине Града које се односе на поступак доношења аката сходно ће се примјењивати и у случају измјене и допуне ове Одлуке.

Члан 38.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-93/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 24.06.2015. год. Сеад Јакуповић, с.р.

92.

На основу члана 8. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 41/03), члана 18. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/07 и 119/12) и члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13), те члана 140. Пословника Скупштине града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13), Скупштина града

Приједора на XXVIII сједници, одржаној дана 24.06.2015. године, донијела је

О Д Л У К У

о расписивању Јавног конкурса за именовање директора
Агенције за економски развој града Приједора
„ПРЕДА-ПД“ Приједор

Члан 1.

I Расписује се Јавни конкурс за именовање директора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор.

II Јавни конкурс за именовање директора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор је саставни дио ове Одлуке.

III – Опис послова

Директор Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор:

- представља и заступа Агенцију,
- организује и руководи радом Агенције,
- предлаже акте које доноси Управни одбор,
- извршава одлуке Управног одбора и преузима мјере за њихово спровођење,
- стара се о законитости рада и одговара за законитост рада,
- стара се и одговара за коришћење и располагање имовином,
- предлаже акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста,
- предлаже програм рада,
- врши и друге послове утврђене Статутом.

IV – Мандат

Мандат директора траје 4 (четири) године.

Именовано лице по истеку мандата има могућност поновног именовања.

V – Статус

Радно-правни статус, плата и друга примања директора утврђују се Законом, Колективним уговором и општим актима оснивача.

VI – Општи услови

Општи услови за кандидате су:

- да је држављанин Републике Српске или Босне и Херцеговине,
- да је старији од 18 година,
- да има општу здравствену способност,
- да није отпуштен из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса,
- да није осуђиван за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,
- да се против њега не води кривични поступак,
- да се на кандидате не односи чл. IX тачка 1. Устава БиХ.

VII – Посебни услови

Посебни услови за именовање директора:

- висока стручна спрема (VII степен) друштвеног смјера,
- најмање 5 (пет) година радног искуства у струци, од чега најмање 3 (три) године радног искуства на пословима економског развоја,
- доказани резултати и успјеси у обављању ранијих послова,
- програм рада.

VIII – Сукоб интереса

Кандидати не могу обављати дужност, активност или бити на положају који доводи до сукоба интереса, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник РС“, број: 41/03), Законом о сукобу интереса у институцијама власти БиХ („Службени гласник РС“, број: 16/02, 44/03, 12/02, 63/08, 18/12 и 87/13), Законом о спречавању сукоба интереса у органима власти Републике Српске („Службени гласник РС“, број: 73/08 и 52/14) и Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13).

Кандидати не могу бити лица која су на функцији у политичкој странци.

IX – Потребна документа

Уз пријаву на конкурс кандидати су дужни доставити доказе о испуњавању општих и посебних услова и то:

- увјерење о држављанству,
- извод из матичне књиге рођених,
- увјерење о општој здравственој способности,
- писмена изјава да нису отпуштени из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса овјерена од стране надлежног органа,
- увјерење да нису осуђивани за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,
- увјерење да се против кандидата не води кривични поступак,
- писмена изјава у вези са чланом IX тачка 1. Устава БиХ овјерена од стране надлежног органа.
- овјерену копију дипломе,
- биографија,
- потврда о најмање 5 (пет) година радног искуства у струци, од чега најмање 3 (три) године радног искуства на пословима економског развоја,
- писмена изјава о непостојању сукоба интереса овјерена од надлежног органа,
- програм рада.

Докази о испуњавању општих и посебних услова се достављају у оригиналу или овјереном препису и не могу бити старији од 6 (шест) мјесеци.

X – Рок за подношење пријаве

Рок за подношење пријава на Јавни конкурс је 30 дана од дана објављивања Јавног конкурса. Ако конкурс не буде објављен истовремено, рок ће се рачунати од дана посљедњег објављивања.

Пријаве се могу подносити лично или путем поште на адресу: Град Приједор, Стручна служба Скупштине града и Градоначелника – Одсјек за административне послове Скупштине, Трг Ослобођења бр.1. Приједор.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се узети у разматрање.

Са свим кандидатима који уђу у ужи избор обавиће се интервју, о чему ће

кандидати бити благовремено обавјештени на адресу коју су навели у пријави.

XI – Објављивање конкурса

Јавни конкурс објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „Глас Српске“ као и на веб страници града Приједора.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Приједора“.

Број: 01-022-94/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Сеад Јакуповић, с.р.

93.

На основу члана 8. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 41/03), члана 18. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске „ број: 68/07 и 119/12) и члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13), Скупштина града Приједора расписује

ЈАВНИ КОНКУРС

за именовање директора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор

I- Скупштина града Приједора расписује Јавни конкурс за именовање директора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор.

II – Опис послова

Директор Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор:

- представља и заступа Агенцију,
- организује и руководи радом Агенције,
- предлаже акте које доноси Управни одбор,

- извршава одлуке Управног одбора и преузима мјере за њихово спровођење,
- стара се о законитости рада и одговара за законитост рада,
- стара се и одговара за коришћење и располагање имовином,
- предлаже акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста,
- предлаже програм рада,
- врши и друге послове утврђене Статутом.

III - Мандат

Мандат директора траје 4 (четири) године.

Именовано лице по истеку мандата има могућност поновног именовања.

IV - Статус

Радно-правни статус, плата и друга примања директора утврђују се Законом, Колективним уговором и општим актима оснивача.

V- Општи услови

Општи услови за кандидате су:

- да је држављанин Републике Српске или Босне и Херцеговине,
- да је старији од 18 година,
- да има општу здравствену способност,
- да није отпуштен из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса,
- да није осуђиван за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,
- да се против њега не води кривични поступак,
- да се на кандидате не односи чл. IX тачка 1. Устава БиХ.

VI – Посебни услови

- висока стручна спрема (VII степен друштвеног смјера,
- најмање 5 (пет) година радног искуства у струци, од чега најмање 3 (три) године

- радног искуства на пословима економског развоја,
- доказани резултати и успјеси у обављању ранијих послова,
- програм рада.

VII – Сукоб интереса

Кандидати не могу обављати дужност, активност или бити на положају који доводи до сукоба интереса, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник РС“ бр. 41/03), Законом о сукобу интереса у институцијама власти БиХ („Службени гласник РС“ бр. 16/02, 44/03, 12/02, 63/08, 18/12 и 87/13), Законом о спречавању сукоба интереса у органима власти Републике Српске („Службени гласник РС“ бр. 73/08 и 52/14) и Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13).

Кандидати не могу бити лица која су на функцији у политичкој странци.

VIII - Потребна документа

Уз пријаву на конкурс кандидати су дужни доставити доказе о испуњавању општих и посебних услова и то:

- увјерење о држављанству,
- извод из матичне књиге рођених,
- увјерење о општој здравственој способности,
- писмена изјава да нису отпуштени из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса овјерена од стране надлежног органа,
- увјерење да нису осуђивани за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,
- увјерење да се против кандидата не води кривични поступак,
- писмена изјава у вези са чланом IX тачка 1. Устава БиХ овјерена од стране надлежног органа.
- овјерену копију дипломе,
- биографија,
- потврда о најмање 5 (пет) година радног искуства у струци, од чега

- најмање 3 (три) године радног искуства на пословима економског развоја,
- писмена изјава о непостојању сукоба интереса овјерена од надлежног органа,
- програм рада.

Докази о испуњавању општих и посебних услова се достављају у оригиналу или овјереном препису и не могу бити старији од 6 (шест) мјесеци.

IX – Рок за подношење пријаве

Рок за подношење пријава на Јавни конкурс је 30 дана од дана објављивања Јавног конкурса. Ако конкурс не буде објављен истовремено, рок ће се рачунати од дана посљедњег објављивања.

Пријаве се могу подносити лично или путем поште на адресу: Град Приједор, Стручна служба Скупштине града и Градоначелника – Одсјек за административне послове Скупштине, Трг Ослобођења бр.1. Приједор.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се узети у разматрање.

Са свим кандидатима који уђу у ужи избор обавиће се интервју, о чему ће кандидати бити благовремено обавјештени на адресу коју су навели у пријави.

X – Објављивање конкурса

Јавни конкурс објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „Глас Српске“, као и на веб страници Града Приједора.

Број: 01-022-94/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

94.

На основу члана 8. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 41/03), члана 16. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/07 и 119/12) и члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13), те члана 140.

Пословника Скупштине града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13), Скупштина града Приједора на XXVIII сједници, одржаној дана 24.06.2015. године, донијела је

О Д Л У К У

о расписивању Јавног конкурса за именовање чланова Управног одбора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор

Члан 1.

I- Расписује се Јавни конкурс за именовање 3 (три) члана Управног одбора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор.

II- Јавни конкурс за именовање чланова Управног одбора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор је саставни дио ове Одлуке.

III – Опис послова

Управни одбор Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор:

- доноси Статут Агенције, уз сагласност Оснивача,
- одлучује о пословању Агенције,
- доноси опште акте утврђене Статутом,
- доноси акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста уз сагласност Оснивача,
- доноси годишњи програм рада и финансијски план уз сагласност Оснивача,
- разматра и усваја извјештај о пословању и завршни рачун,
- одлучује о кориштењу средстава у складу са Законом и Статутом,
- врши и друге послове утврђене Законом и Статутом.

IV – Мандат

Мандат чланова управног одбора траје 4 (четири) године.

Именована лица по истеку мандата имају могућност поновног именовања.

V – Статус

Актом о именовању члан Управног одбора не заснива радни однос.

Чланови Управног одбора се не могу бирати из реда запослених у Агенцији за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор.

VI – Општи услови

Општи услови:

- да су држављани Републике Српске или Босне и Херцеговине,
- да су старији од 18 година,
- да имају општу здравствену способност,
- да нису отпуштени из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса,
- да нису осуђивани за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,
- да се против њих не води кривични поступак,
- да се на кандидате не односи чл. IX тачка 1. Устава БиХ.

VII – Посебни услови

Посебни услови за именовање члана Управног одбора:

- да има високу стручну спрему (VII степен),
- познавање проблематике у дјелатности којом се бави Агенција,
- познавање садржаја и начина рада органа управљања,
- искуство у раду у привреди,
- доказани резултати рада на ранијим пословима.

VIII – Сукоб интереса

Кандидати не могу обављати дужност, активност или бити на положају који доводи до сукоба интереса, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник РС“, број: 41/03), Законом о сукобу интереса у институцијама власти БиХ („Службени гласник РС“, број: 16/02, 44/03, 12/02, 63/08, 18/12 и 87/13), Законом о

спречавању сукоба интереса у органима власти Републике Српске („Службени гласник РС“, број: 73/08 и 52/14) и Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13).

Кандидати не могу бити лица која су на функцији у политичкој странци.

IX – Потребна документа

Уз пријаву на конкурс кандидати су дужни доставити доказе о испуњавању општих и посебних услова и то:

- увјерење о држављанству,
- извод из матичне књиге рођених,
- увјерење о општој здравственој способности (накнадно ће доставити кандидати који буду изабрани),
- писмена изјава да нису отпуштени из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса овјерена од стране надлежног органа,
- увјерење да нису осуђивани за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,
- увјерење да се против кандидата не води кривични поступак,
- писмена изјава у вези са чланом IX тачка 1. Устава БиХ овјерена од стране надлежног органа.
- овјерену копију дипломе,
- биографија,
- потврда о радном искуству у привреди,
- писмена изјава о непостојању сукоба интереса овјерена од надлежног органа,

Докази о испуњавању општих и посебних услова се достављају у оригиналу или овјереном препису и не могу бити старији од 6 (шест) мјесеци.

X – Рок за подношење пријаве

Рок за подношење пријава на Јавни конкурс је 30 дана од дана објављивања Јавног конкурса. Ако конкурс не буде објављен истовремено, рок ће се рачунати од дана посљедњег објављивања.

Пријаве се могу подносити лично или путем поште на адресу: Град Приједор, Стручна

служба Скупштине града и Градоначелника – Одсјек за административне послове Скупштине, Трг Ослобођења бр.1. Приједор.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се узети у разматрање.

Са свим кандидатима који уђу у ужи избор обавиће се интервју, о чему ће кандидати бити благовремено обавјештени на адресу коју су навели у пријави.

XI – Објављивање конкурса

Јавни конкурс објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „Глас Српске“, као и на веб страници Града Приједора.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Приједора“.

Број: 01-022-95/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

95.

На основу члана 8. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 41/03), члана 16. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске „ број: 68/07 и 119/12) и члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13), Скупштина града Приједора расписује

ЈАВНИ КОНКУРС

за именовање чланова Управног одбора
Агенције за економски развој града Приједора
„ПРЕДА-ПД“, Приједор

I Скупштина града Приједора расписује Јавни конкурс за именовање 3 (три) члана Управног одбора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор.

II – Опис послова

Управни одбор Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор:

- доноси Статут Агенције, уз сагласност Оснивача,
- одлучује о пословању Агенције,
- доноси опште акте утврђене Статутом,
- доноси акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста уз сагласност Оснивача,
- доноси годишњи програм рада и финансијски план уз сагласност Оснивача,
- разматра и усваја извјештај о пословању и завршни рачун,
- одлучује о кориштењу средстава у складу са Законом и Статутом,
- врши и друге послове утврђене Законом и Статутом.

III - Мандат

Мандат чланова управног одбора траје 4 (четири) године.

Именована лица по истеку мандата имају могућност поновног именовања.

IV - Статус

Актом о именовању члан Управног одбора не заснива радни однос.

Чланови Управног одбора се не могу бирати из реда запослених у Агенцији за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор.

V- Општи услови

Општи услови за кандидате су:

- да су држављани Републике Српске или Босне и Херцеговине,
- да су старији од 18 година,
- да имају општу здравствену способност,
- да нису отпуштени из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса,
- да нису осуђивани за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,
- да се против њих не води кривични поступак,
- да се на кандидате не односи чл. IX тачка 1. Устава БиХ.

VI – Посебни услови

Посебни услови за именовање члана Управног одбора:

- да има високу стручну спрему (VII степен),
- познавање проблематике у дјелатности којом се бави Агенција,
- познавање садржаја и начина рада органа управљања,
- искуство у раду у привреди,
- доказани резултати рада на ранијим пословима.

VII – Сукоб интереса

Кандидати не могу обављати дужност, активност или бити на положају који доводи до сукоба интереса, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник РС“ бр. 41/03), Законом о сукобу интереса у институцијама власти БиХ („Службени гласник РС“ бр. 16/02, 44/03, 12/02, 63/08, 18/12 и 87/13), Законом о спречавњу сукоба интереса у органима власти Републике Српске („Службени гласник РС“ бр. 73/08 и 52/14) и Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13).

Кандидати не могу бити лица која су на функцији у политичкој странци.

VIII - Потребна документа

Уз пријаву на конкурс кандидати су дужни доставити доказе о испуњавању општих и посебних услова и то:

- увјерење о држављанству,
- извод из матичне књиге рођених,
- увјерење о општој здравственој способности (накнадно ће доставити кандидати који буду изабрани),
- писмена изјава да нису отпуштени из државне службе на основу дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ и РС у периоду од 3 (три) године прије дана објављивања овог конкурса овјерена од стране надлежног органа,
- увјерење да нису осуђивани за кривична дјела која их чине неподобним за вршење дужности,

- увјерење да се против кандидата не води кривични поступак,
- писмена изјава у вези са чланом IX тачка 1. Устава БиХ овјерена од стране надлежног органа.
- овјерену копију дипломе,
- биографија,
- потврда о радном искуству у привреди,
- писмена изјава о непостојању сукоба интереса овјерена од надлежног органа,

Докази о испуњавању општих и посебних услова се достављају у оригиналу или овјереном препису и не могу бити старији од 6 (шест) мјесеци.

IX – Рок за подношење пријаве

Рок за подношење пријава на Јавни конкурс је 30 дана од дана објављивања Јавног конкурса. Ако конкурс не буде објављен истовремено, рок ће се рачунати од дана посљедњег објављивања.

Пријаве се могу подносити лично или путем поште на адресу: Град Приједор, Стручна служба Скупштине града и Градоначелника – Одсјек за административне послове Скупштине, Трг Ослобођења бр.1. Приједор.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се узети у разматрање.

Са свим кандидатима који уђу у ужи избор обавиће се интервју, о чему ће кандидати бити благовремено обавјештени на адресу коју су навели у пријави.

X – Објављивање конкурса

Јавни конкурс објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „Глас Српске“, као и на веб страници Града Приједора.

Број: 01-022-95/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 24.06.2015. год. Сеад Јакуповић, с.р.

96.

На основу члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник града Приједора ", број 2/13 и 6/13) и

члана 145. Пословника Скупштине града Приједора - пречишћен текст ("Службени гласник града Приједора, број 2/13), разматрајући Информацију о раду Пореске управе Републике Српске, Подручни центар Приједор у 2014. години , Скупштина града Приједора на XXVIII сједници одржаној 24.06.2015.године, донијела је слиједећи

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина града Приједора усваја Информацију о раду Пореске управе Републике Српске, Подручни центар Приједор у 2014. години
2. Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“

Број: 01-022-96/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 24.06.2015. год. Сеад Јакуповић, с.р.

97.

На основу члана 18. Статута Града Приједора - пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора" , број: 2/13) и члана 145. Пословника Скупштине Града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора“ број: 2/13), након разматрања Информације о стању у пластеничкој производњи на подручју града Приједора, Скупштина Града Приједора је на XXVIII сједници одржаној дана 26.04.2015.године, донијела

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина града Приједора усваја Информацију о стању у пластеничкој производњи на подручју града Приједора .
2. Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Приједора.“

Број: 01-022-97/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 24.06.2015. год. Сеад Јакуповић, с.р.

98.

На основу члана 18. Статута Града Приједора - пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора" , број: 2/13) и члана 145. Пословника Скупштине Града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора“ број: 2/13), након разматрања Информације о спортским резултатима, стању спорта и спортским објектима на подручју града Приједора за 2014. годину, Скупштина Града Приједора је на XXVIII сједници одржаној дана 26.04.2015.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Приједора усваја Информацију о спортским резултатима, стању спорта и спортским објектима на подручју града Приједора за 2014. годину.
2. Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Приједора.“

Број: 01-022-98/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

99.

На основу члана 18. Статута Града Приједора - пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора" , број: 2/13) и члана 145. Пословника Скупштине Града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора“ број: 2/13), након разматрања Информације о утрошку средстава спортских клубова у 2014. години, Скупштина Града Приједора је на XXVIII сједници одржаној дана 26.04.2015.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Приједора усваја Информацију о утрошку средстава спортских клубова у 2014. години.
2. Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Приједора.“

Број: 01-022-99/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

100.

На основу члана 18. Статута Града Приједора - пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора" , број: 2/13) и члана 145. Пословника Скупштине Града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора“ број: 2/13), након разматрања Извјештаја о реализацији развојних пројеката из Интегралне стратегије града Приједора 2014-2024 у 2014. години, Скупштина Града Приједора је на XXVIII сједници одржаној дана 26.04.2015.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Приједора усваја Извјештај о реализацији развојних пројеката из Интегралне стратегије града Приједора 2014-2024 у 2014. години.
2. Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Приједора.“

Број: 01-022-100/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

101.

На основу члана 18. Статута Града Приједора - пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора" , број: 2/13) и члана 145. Пословника Скупштине Града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник Града Приједора“ број: 2/13), након разматрања Информације о раду Савјета мјесних заједница у 2014. години, Скупштина Града Приједора је на XXVIII сједници одржаној дана 26.04.2015.године, донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина града Приједора усваја Информацију о раду Савјета мјесних заједница у 2014. години.
2. Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Приједора.“

Број: 01-022-101/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

102.

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09 и 95/11), члана 4. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 20/12) и члана 18. Статута Града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник Града Приједора“, број: 2/13), Скупштина Града Приједора, на XXVIII сједници одржаној 24.06.2015. године донијела је сљедећу

О Д Л У К У

о продаји пословног простора путем
лицитације

I

Овом одлуком одређује се пословни простор који ће бити предмет јавне продаје који је у посједу Града Приједор, а који се налази у Приједору, у улици улици Краља Петра I Ослободиоца бр.85.

II

Пословни простор који ће бити предмет продаје је:

-Пословни простор у Приједору, у Улици краља Петра I ослободиоца бр.85, површине 96,40 м² лежећи на к.ч.бр.1007/2 и к.ч.бр.1007/1 уписан у пл.бр. 2359/1 К.О.Приједор I.

III

Вриједност пословног простора, односно почетна продајна цијена непокретности утврдиће се процјеном овлаштеног судског вјештака грађевинске струке, након доношења одлуке.

IV

За учешће у поступку лицитације учесник је дужан уплатити износ од 10% од почетне продајне цијене на жиро рачун – јединствен рачун трезора Града Приједор код НЛБ Развојне банке Приједор, број: 562 0070000266805.

Продајну цијену наведене непокретности, најповољнији понуђач са којим ће се закључити уговор, обавезан је уплатити у

року од 15 дана од дана закључења уговора сачињеног од стране нотара.

V

Поступак продаје спровест ће Комисија именована од стране Градоначелника.

VI

Овлашћује се Градоначелник Града Приједор да са најповољнијим учесником јавне продаје закључи купопродајни уговор у циљу регулисања међусобних права и обавеза.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-102/15

Приједор,

Датум: 24.06.2015. год.

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сеад Јакуповић, с.р.

103.

РЕФЕРАТИ ИЗ ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ОБЛАСТИ

На основу одредаба члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09 и 95/11), члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13) и члана 140. Пословника Скупштине града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13), Скупштина града Приједор на XXVIII сједници, одржаној 24.06.2015. године, донијела је

ОДЛУКУ

о допуни Одлуке о замјени непокретности

I

Допуњава се Одлука Скупштине Града Приједора о давању сагласности на замјену некретнина, број: 01-022-183/13 од 18.12.2013. године, на следећи начин:

Даје се сагласност на замјену некретнина између Града Приједор и привредног друштва „Унијат – М“ д.о.о. Приједор, у сврху привођења земљишта трајној намјени у складу са Измјенама и допунама Регулационог плана

централне зоне Приједора са споменичким комплексом („Службени гласник Града Приједор“, број: 7/07), који уговор ће се закључити на следећи начин:

1. уговарач Град Приједор даје привредном друштву „Унијат – М“ д.о.о. Приједор непокретности које су према подацима земљишне књиге означене са:

- к.ч.бр. 12/678, у површини од 38 м² к.о. Приједор.

II

Даје се сагласност Градоначелнику града Приједора да, у циљу регулисања међусобних права и обавеза уговорних страна, закључи уговор о замјени непокретности из члана 1. ове одлуке, са привредним друштвом „Унијат – М“ доо Приједор.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Приједора“.

Број: 01-022-104/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 24.06.2015. год. Сеад Јакуповић, с.р.

* * *

На основу одредаба члана 9. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 112/06), члана 18. Статута града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13 и 6/13) и члана 140. Пословника Скупштине града Приједора – пречишћен текст („Службени гласник града Приједора“, број: 2/13), Скупштина града Приједор на XXVIII сједници, одржаној 24.06.2015. године, донијела је

ОДЛУКУ

о допуни Одлуке о прибављању градског грађевинског земљишта без накнаде

I

Допуњава се Одлука Скупштине општине Приједор о прибављању градског грађевинског

земљишта, број:01-022-93/12 од 19.7.2012.године, на следећи начин:

Одобрава се прибављање без накнаде градског грађевинског земљишта, према подацима о некретнинама наведеним како слиједи:

Према подацима катастарског оператера земљишта, предметне некретнине су означене са:

-к.ч.бр. 2985/15, звана Алеја Козарског одреда, у површини од 7.462 м², уписане у пл.бр. 3254, к.о. Приједор I, као посјед ОДП Целпак Приједор са дијелом 1/1.

Према подацима земљишне књиге предметне непокретности су означене са к.ч.бр. 841/11, 838/2, 41/24 и 35/31 к.о. Приједор.

II

Даје се сагласност Градоначелнику Града Приједора да закључи уговор о преносу права уписаних у евиденцијама о некретнинама, на некретнинама из тачке 1. на Град Приједор, са привредним друштвом Фабрика целулозе и папира „Целпак“ а.д. у стечају Приједор.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Приједора“.

Број: 01-022-103/15 ПРЕДСЈЕДНИК
Приједор, СКУПШТИНЕ ГРАДА
Датум: 24.06.2015. год. Сеад Јакуповић, с.р.

АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

31.

На основу члана 72. став. 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 46. Статута града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13 и 6/13), Градоначелник Приједора, доноси

ОДЛУКУ

1. Одобравају се новчана средства у износу од 10.000,00 КМ, Аеро-клубу „Приједор“ из

Приједора – Падобранска секција за организацију манифестације јубиларног XX-ог Петровданског падобранског купа, који се одржава 04. и 05. јула 2015.године.

2. Средства из тачке 1. ове одлуке исплатити из Буџета града Приједора, са ставке 4152002 - Ревизијалне општинске и републичке манифестације, на жиро рачун Падобранске секције број: 562-007-81094422-64, отворен код НЛБ Развојне банке, ЈИБ: 4401530800007.
3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а о извршењу исте стараће се Одјељење за финансије и иста ће бити објављена у "Службеном гласнику града Приједора".

Број: 02- 40-1606/15 ГРАДОНАЧЕЛНИК
Приједор, Марко Павић , с.р.
Датум: 09.06.2015.год.

32. На основу члана 72. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), и члана 46. Статута града Приједора – пречишћен текст - ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13 и 6/13), Градоначелник Приједора, доноси

ОДЛУКУ

I

Одобравају се новчана средства у износу од 32.500,00 КМ Удружењу пензионера града Приједор на име помоћи пензионерима, а према Плану утрошка средстава из буџета града Приједора за помоћ пензионерима у 2015.години.

II

Планом буџета за 2015.годину планирана су средства у износу од 220.000,00 КМ, учешће у финансирању Удружења пензионера града Приједор. Укупно одобрена средства по овој одлуци износе 32.500,00 КМ, а

у складу са Планом утрошка новчаних средстава из Буџета града Приједора за помоћ пензионерима у 2015.години и биће уплаћена на жиро рачун Удружења пензионера града Приједор, број: 5520210002078229, отворен код Ниро Алпе Adria Bank.

III

Задужује се Удружење пензионера града Приједора да достави финансијски извјештај о утрошку средстава, најкасније до 15.08.2015.године.

IV

За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за финансије града Приједора.

V

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику града Приједора".

Број: 02- 40-1059-1/15 ГРАДОНАЧЕЛНИК
Приједор, Марко Павић , с.р.
Датум: 17.06.2015.год.

33. На основу члана 72. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 46. Статута града Приједора ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13 и 6/13), Градоначелник Приједора, доноси

ОДЛУКУ

1. Одобравају се новчана средства у укупном износу од 30.000,00 КМ, ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор за суфинансирање трошкова рада ових медијских кућа у 2015.години, како слиједи:

- износ од 20.000,00 КМ за Козарски вјесник, а
- износ од 10.000,00 КМ за Радио телевизију Приједор.

2. Средства из тачке 1. ове одлуке исплатити из Буџета града Приједора, на терет ставке 415200 Учешће у финансирању јавних медија, на жиро рачун број: 562-007-00062639-

92, отворен код Развојне банке, ЈИБ: 4400692240009.

3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а о извршењу исте стараће се Одјељење за финансије и иста ће бити објављена у "Службеном гласнику града Приједора".

Број: 02-40-1720/15 ГРАДОНАЧЕЛНИК
Приједор, Марко Павић, с.р.
Датум: 25.06.2015.год.

34.

На основу члана 72. став. 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 46. Статута града Приједора ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13 и 6/13), Градоначелник Приједора, доноси

О Д Л У К У

1. Одобравају се новчана средства у укупном износу од 30.000,00 КМ, ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор за суфинансирање трошкова рада ових медијских кућа у 2015.години, како слиједи:

- износ од 20.000,00 КМ за Козарски вјесник, а
- износ од 10.000,00 КМ за Радио телевизију Приједор.

2. Средства из тачке 1. ове одлуке исплатити из Буџета града Приједора, на терет ставке 415200 Учешће у финансирању јавних медија, на жиро рачун број: 562-007-00062639-92, отворен код Развојне банке, ЈИБ: 4400692240009.

3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а о извршењу исте стараће се Одјељење за финансије и иста ће бити објављена у "Службеном гласнику града Приједора".

Број: 02-40-1449/15 ГРАДОНАЧЕЛНИК
Приједор, Марко Павић, с.р.
Датум: 27.06.2015.год.

35.

На основу члана 72. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 46. Статута града Приједора ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13 и 6/13), Градоначелник Приједора, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о измјени Рјешења, број: 02-111-34/15 од 23.02.2015.године

I - У Рјешењу о именовану Комисије за сарадњу са удружењима и фондацијама, број: 02-111-34/15 од 23.02.2015.године, у тачки I, подтачка 3. мијења се и гласи:

„3.умјесто Светозар Вучковац.....члан, треба да стоји Игор Сувајац члан“.

II – Остале одредбе овог рјешења остају на снази.

III - Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном гласнику Града Приједор“ .

Број: 02-111-34/15 ГРАДОНАЧЕЛНИК
Приједор, Марко Павић, с.р.
Датум: 30.03.2015.год.

104.

ОГЛАСНИ ДИО

На основу члана 29. Правилника о упису у регистар заједница етажних власника стамбених зграда ("Сл.гласник РС",бр. 74/03) Одјељење за стамбено комуналне послове Општинске управе Приједор објављује

О Г Л А С

Код Одјељења за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора извршен је упис Заједница етажних власника стамбених зграда у:

*Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-18/15 од

25.02.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 199/09, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Краља Александра 29 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Алајбеговић Бесима умјесто ранијег Алајбеговић Нихада.

*Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-20/15 од 02.03.2015.године, извршило је у регистру заједница етажних власника зграда у регистарском листу број: 250/15, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ – БОРАЧКА ЛАМЕЛА 2, Приједор, Ул. Меше Селимовића.

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ – БОРАЧКА ЛАМЕЛА 2, Приједор, Ул. Меше Селимовића
ОСНИВАЧИ: 18 етажних власника зGRADE.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помћне дјелатности управљања дијелом зGRADE. Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара целокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања дијела зGRADE.

ЗАСТУПА: Савић Јадранко, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-21/15 од 12.03.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 158/06, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ Приједор, Ул. Илије Бурсаћа број: 43, 45 и 47 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Шорга Сања умјесто ранијег Томић Владислава.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-24/15 од 18.03.2015.године, извршило је у регистру заједница етажних власника зграда у регистарском листу број: 251/15, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Светосавска бб.

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ, Приједор, Ул. Светосавска бб.

ОСНИВАЧИ: 12 етажних власника зGRADE.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помћне дјелатности управљања зградом. Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара целокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања дијела зGRADE.

ЗАСТУПА: Петровић Милева, председник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

*Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-25/15 од 18.03.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 85/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ Г-1, УЛАЗ 1 И 2 Приједор, Ул. Војводе путника број: 1 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Мацура Илинка умјесто ранијег Гаврановић Ивана.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-26/15 од 20.03.2015.године, извршило је у регистру заједница етажних власника зграда у регистарском листу број: 252/15, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ЗГРАДЕ ГС УЛАЗ 17, Приједор, Ул. Војда Карађорђа 17

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ЗГРАДЕ ГС УЛАЗ 17, Приједор, Ул. Војда Карађорђа 17

ОСНИВАЧИ: 18 етажних власника дијела зGRADE.
ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помћне дјелатности управљања зградом. Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара целокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања дијела зGRADE.

ЗАСТУПА: Радић Ратко, председник управног одбора, самостално и без ограничења.

*Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-27/15 од 25.03.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 200/09, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ

ЗГРАДОМ Приједор, Ул. Краља Александра бр. 8 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Вујчић Милош умјесто ранијег Лукић Мирка.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-28/15 од 25.03.2015.године, извршило је у регистру заједница етажних власника зграда у регистарском листу број: 253/15, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, ул. Митрополита Петра Зимоњића Б5/Л2

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, ул. Митрополита Петра Зимоњића Б5/Л2

ОСНИВАЧИ: 12 етажних власника дијела зграде. ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помћне дјелатности управљања зградом. Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цјелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања дијела зграде.

ЗАСТУПА: Гаврановић Горан, предсједник управног одбора, самостално и без ограничења.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-30/15 од 30.03.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 5/04, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ Х-11/13, Приједор, Ул. Светосавска бр. 11 и 13 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Кеџман Биљана умјесто ранијег Ђукић Игора.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-31/15 од 30.03.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 181/07, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА – ДИО ЗГРАДЕ УЛАЗ бр. 13, Приједор, Улица Николе Пашића бр. 13 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Миљивојша Драгана умјесто ранијег Турудија Дарија.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на

основу рјешења број: 08-372-32/15 од 30.03.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 71/07, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Улица Илије Стојановића бр. 7 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Јауз Маринко умјесто ранијег Дедић Миладе.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-39/15 од 15.04.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 101/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ДИЈЕЛОМ ЗГРАДЕ – УЛАЗ I, Приједор, Улица Петра Петровића Његоша бр. 30 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Жученко Војислав умјесто ранијег Раковић Његослава.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-38/15 од 21.04.2015.године, извршило је у регистру заједница етажних власника зграда у регистарском листу број: 254/15, УПИС оснивања ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА, Приједор, Ул. Меше Селимовића 801, борачка зграда, ламела 1.

НАЗИВ И СЈЕДИШТЕ: ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА, Приједор, Ул. Меше Селимовића 801, борачка зграда, ламела 1.

ОСНИВАЧИ: 51 етажни власник зграде.

ДЈЕЛАТНОСТ: 81.10 – Помћне дјелатности управљања зградом. Иступа у правном промету самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цјелокупном имовином. Чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања дијела зграде.

ЗАСТУПА: Бороња Бошко, предсједник скупштине заједнице, самостално и без ограничења.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-43/15 од 23.04.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 194/09, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ

ЗГРАДОМ, Приједор, Улица Краља Александра бр. 4и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Лукић Мирко умјесто ранијег Милинковић Кристине.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-40/15 од 22.04.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 202/09, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Улица Проте Матеје Ненадовића бр. 30 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Сладаковић Мирослав умјесто ранијег Гаћеша Радослава.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-58/15 од 28.05.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 20/04, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ЗА УПРАВЉАЊЕ УЛАЗОМ БР. 4, ЗГРАДЕ Ц-1, насеље Пећани, Приједор и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Бучан Исо умјесто ранијег Вила Славке.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-56/15 од 26.05.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 116/05, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Мухарема Суљановића ГС I-1 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Маџар Смиља умјесто ранијег Боснић Раденка.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-54/15 од 26.05.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 73/04, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ, Приједор, Ул. Вука Караџића бр. 27 и то како слиједи:

Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Марјановић Сњежана умјесто ранијег Кнежевић Маре.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-59/15 од 08.06.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 30/04, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА „ВОЈНА ВЕЛИКА“, Приједор, и то како слиједи: Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Адамовић Здравко умјесто ранијег Адамовић Смиље.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-62/15 од 11.06.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 28/04, УПИС промјене лица овлаштеног за заступање ЗАЈЕДНИЦЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ЗГРАДОМ „Х“ - Пећани, Приједор, Ул. Митрополита Петра Зимоњића 2-6 и то како слиједи:Нови законски заступник заједнице са даном овог уписа је Глигић Вељко умјесто ранијег Делић Богдана.

Одјељење за стамбено комуналне послове и заштиту животне средине града Приједора, на основу рјешења број: 08-372-65/15 од 18.06.2015.године, извршило је у регистру заједница зграда у регистарском листу број: 148/06, УПИС престанка ЗАЈЕДНИЦЕ ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА ЗГРАДЕ Б-2, УЛАЗА: 6, 7, 8 И 9, Приједор, Пећани Б – 2, са даном доношења рјешења.

С А Д Р Ж А Ј

Број акта	Страна
86. Одлука о доношењу Регулационог плана зоне уз магистрални пут М-15 Приједор – Коз.Дубица и дијела насеља Урије	250.
87. Одлука о приступању изради Регулационог плана пословне зоне „Балтин Баре“– Секција 1 и Секција 2	251.
88. Одлука о изради Стратешке процјене утицаја на животну средину Регулационог плана РЖР Љубија – „Централна рудишта“ на територији града Приједора и општине Оштра Лука	254.
89. Рјешење о именовању Савјета за израду Регулационог плана пословне зоне „Балтин Баре“ – Секција 1 и Секција 2	255.
90. Одлука о стамбеном збрињавању корисника колективних видова смјештаја кроз имплементацију Пројекта „Затварање колективних центара и алтернативног смјештаја путем осигурања јавних стамбених рјешења“	255.
91. Одлука о оснивању, управљању, располагању и кориштењу стамбеног фонда уз примјену принципа социјалног становања	259.
92. Одлука о расписивању Јавног конкурса за именовање директора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор	265.
93. Јавни конкурс за именовање директора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“, Приједор	267.
94. Одлука о расписивању Јавног конкурса за именовање чланова Управног одбора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор	269.
95. Јавни конкурс за именовање чланова Управног одбора Агенције за економски развој града Приједора „ПРЕДА-ПД“ Приједор	270.
96. Закључак о усвајању Информације о раду Пореске управе Републике Српске, Подручни центар Приједор у 2014. години	272.
97. Закључак о усвајању Информације о стању у пластеничкој производњи на подручју града Приједора	272.
98. Закључак о усвајању Информације о спортским резултатима, стању спорта и спортским објектима на подручју града Приједора за 2014. годину	273.
99. Закључак о усвајању Информације о утрошку средстава спортских клубова у 2014. години.	273.
100. Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији развојних пројеката из Интегралне стратегије града Приједора 2014-2024 у 2014. години	273.
101. Закључак о усвајању Информације о раду Савјета мјесних заједница у 2014. години	273.
102. Одлука о продаји пословног простора путем лицитације	274.
103. РЕФЕРАТИ ИЗ ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ОБЛАСТИ	274.
- Одлука о допуни Одлуке о замјени непокретности	274.
- Одлука о допуни Одлуке о прибављању градског грађевинског земљишта без накнаде	275.
АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА	275.
31. Одлука о одобравању новчаних средстава Аеро-клубу „Приједор“ из Приједора	275.
32. Одлука о одобравању новчаних средстава Удружењу пензионера града Приједор	276.
33. Одлука о одобравању новчаних средстава ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор	276.
34. Одлука о одобравању новчаних средстава ИПЦ „Козарски вјесник“ Приједор	277.
35. Рјешење о измјени Рјешења, број: 02-111-34/15 од 23.02.2015.године	277.
104. ОГЛАСНИ ДИО	277.

-О-

"Службени гласник" издаје Скупштина града Приједора, а уређује га и штампа Стручна служба Скупштине града и градоначелника. На основу члана 176. Пословника Скупштине града Приједора – пречишћен текст ("Службени гласник града Приједора", број: 2/13).

Главни и одговорни уредник, секретар Скупштине града ЖЕЉКО ШКОНДРИЋ, дипломирани правник, канцеларија број 65.

Скупштина града Приједора телефон број: 052/245-125. Web adresa: www.prijedorgrad.org