



Број: 02-477-110/17

Датум: 5. јануар 2018. године

На основу члана 348 Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 10 Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), а у складу са Одлуком Скупштине Града Приједора о начину и условима продаје непокретности у својини јединице локалне самоуправе број 01-022-66/17 од 20. априла 2017. године, градоначелник расписује

О Г Л А С

о продаји непокретности
путем усменог јавног надметања - лицитације

1. ПУНИ НАЗИВ И АДРЕСА ПРАВНОГ ЛИЦА- ПРОДАВЦА ЗЕМЉИШТА

- Град Приједор
- Адреса: Трг Ослобођења бр. 1
- Поштански број и мјесто: 79101 Приједор
- Идентификациони број: 4400711050003
- Телефон: 052/245-183
- Факс: 052/245-114
- Контакт особа: Ана Бајић
- Електронска пошта: gradonacelnik@prijedorgrad.org

2. НАЧИН ПРОДАЈЕ ЗЕМЉИШТА

Путем јавног надметања - лицитације.

3. ПОДАЦИ О ЗЕМЉИШТА

Према подацима катастра непокретности:

- к.п.бр. 5099/4, површине 821 m², уписана у пл.бр. 3064/908 К.О. Приједор 2, као посјед Града Приједор са дијелом 1/1;

Према подацима земљишне књиге:

- к.п.бр. 742/52, површине 84 m², уписана у зк.ул.бр. 708 К.О. СП Приједор, као својина Града Приједор са дијелом 1/1 и
- к.п.бр. 742/53, површине 747 m², уписана у зк.ул.бр. 10066 К.О. СП Приједор, као својина Града Приједор са дијелом 1/1;

Почетна продајна цијена непокретности износи 91.000,00 КМ.

4. УСЛОВИ ПРОДАЈЕ

Право учешћа на лицитацији имају сва правна и физичка лица, која изврше уплату трошкова поступка у износу од 100 КМ по пријави и износ предвиђене кауције.

Трошкови поступка уплаћују се на Рачун јавних прихода број 5620070000417349, врста прихода 722521, буџетска организација 0074110.

Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о некретнинама које се продају и добити тражене информације у згради Града Приједор, сваким радним даном у времену од 07³⁰ до 15³⁰ часова (канцеларија бр. 31).

5. НАЧИН ПОЛАГАЊА КАУЦИЈЕ

Кауција износи 10% од почетне продајне цијене некретнина, коју је учесник лицитације дужан уплатити на Јединствен рачун трезора Града Приједор, број: 5620070000266805. Кауцију је потребно уплатити прије отварања поступка лицитације и доказ о уплати поднијети Комисији за продају.

6. УСЛОВИ И НАЧИН ПЛАЋАЊА КУПОВНЕ ЦИЈЕНЕ

Куповна цијена за предметне некретнине (уз умањење плаћене кауције) има се уплатити у року од 15 дана од дана закључивања и нотарске обраде уговора о купопродаји.

7. ДАН И МЈЕСТО ОДРЖАВАЊА ПРОДАЈЕ

Мјесто одржавања продаје је зграда Града Приједор, Велика сала на II спрату. Продаја ће се обавити дана 31. јануара 2018. године (сриједна), са почетком у 13,00 часова.

8. РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЛИЦИТАЦИЈИ

Пријаве поднијети до 26. јануара 2018. године (петак) до 15,00 часова. Уз пријаву за учешће на лицитацији потребно је приложити доказ о уплаћеној кауцији, као и доказ о уплаћеним трошковима поступка.

9. Овај оглас ће се објавити у недељном листу „Козарски вјесник“, а истовремено ће се истаћи на огласној табли Града Приједор, као и на интернет страници Града Приједор.

Градоначелник

Миленко Ђаковић