одбора од 3.2.2016. године, број: 02-6-2-1/16.

Број: 02-6-2-1/19
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Приједор,
Мilenko Ћаковић, с.п.
Датум: 26.7.2019. године

ПРАВИЛНИК
О СУБВЕНЦИОНИСАЊУ КАМТАНЕ СТОПЕ НА СТАМБЕНЕ КРЕДИТЕ ЗА МЛАДЕ И МЛАДЕ БРАЧНЕ ПАРОВЕ

Члан 1.

Овим правилником утврђују се критеријуми за расподеле средстава из буџета Града Приједор (у даљем тексту: Град) за избор корисника средстава субвенције каматне стопе на стамбене кредите за младе и младе брачне парове (у даљем тексту: корисник субвенције).

Члан 2.

(1) Корисник субвенције у смислу овог правилника може бити лице које је:
а) закључило уговор са комерцијалном банком која врши пласман кредитних средстава из кредитне линије Инвестиционо-развојне банке Републике Српске, за стамбене кредите за младе брачне парове, а у тренутку закључивања уговора са банком о стамбеном кредитирању, има до 35 година живота,
б) закључило уговор са комерцијалном банком која врши пласман кредитних средстава из кредитне линије Инвестиционо-развојне банке Републике Српске, за стамбене кредите по било ком основу, ако у тренутку закључења уговора са банком о стамбеном кредитирању, има до 35 година живота,
в) закључило уговор о куповини прве стамбене јединице, најранije у 2019. години, без обзира да ли је кредит пласиран путем ИРЕ-а или друге банке,
г) да у власништву немају стамбену јединицу или да је нису имали,
д) има мјесто пребивалишта на територији града Приједора најмање двије године од дана подношења захтјева,
е) субвенција каматне стопе на стамбене кредите за младе и младе брачне парове, остварује се искућивањем уколико је некретнина (стан, кућа) купљена на територији града Приједора.
(2) Под условима из става 1. овог члана, субвенција се даје за стамбене кредите у износу од један проценти поен каматне стопе.
(3) Град Приједор ће сачинити посебан уговор са комерцијалним банкама које врше пласман кредитних средстава и Инвестиционо-развојне банке Републике Српске, којим ће регулисати права и обавезе између Града и банака.

Члан 3.

(1) Пријаве за субвенционосење каматне стопе на стамбене кредите могу се достављати само по јавном конкурсу који расписује Град Приједор једном годишње.
(2) Конкурсом ће бити утврђени општи и посебни услови за добијање субвенције за стамбене кредите.
(3) Текст конкурса, као и опште и посебне услове, дефинише Комисија за дођељење субвенције каматне стопе на стамбене кредите за младе и младе брачне парове, коју именује Градоначелник.

Члан 4.

(1) Захтјев за коришћење средстава субвенције каматне стопе (у даљем тексту: Захтјев) подноси се на начин утврђен конкурсом из члана 3. став 1. овог правилника.
(2) Образац захтјева из става 1. овог члана налази се у Прилогу 1. који чини саставни део овог правилника.

Члан 5.

(1) Уз захтјев из члана 4. овог правилника је потребно приложити сљедећу документацију:
а) уговор о стамбеном кредиту са комерцијалном банком,
б) копију личне карте,
в) родни лист,
г) увјерење о држављанству,
д) увјерење о пребивалишту,
е) овјерену копију дипломе и
е) кратку биографију.
(2) У случају када је подносилац захтјева млади брачни пар, поред документације из става 1. овог члана, потребно је доставити:
а) извод из матичне књиге вјенчаних и
б) извод из матичне књиге рођених за дјецу, уколико имају дјеце.

Члан 6.
(1) Све пријаве на конкурс за додјелу разматра Комисија за додјелу субвенције катастре стамбене стопе на стамбене кредите за младе и младе брачне парове (у даљем тексту: Комисија) коју именује Градонаучелик Града Приједора. Комисија ради у сједницама, а одлуке доноси јавним гласањем. Комисију чине представници Одјељења за друштвене делатности, Одјељења за финансије, Одјељења за привреду и пољопривреду, Одјељења за саобраћај, комуналне послове и заштиту животне средине и имовинско-стамбене послове и један одборник Скупштине града Приједора.

(2) Комисија је дужна, у року од 7 (седам) дана од дана затварања конкурса, утврдити тачан број пристиглих пријава на конкурс.

(3) Комисија је дужна да размотре пријаве у року од 30 (тридесет) радних дана од дана затварања конкурса, и у наредних 7 (седам) дана да утврди ранг листу.

(4) Комисија, након спроведеног поступка, доставља Градонаучелику приједлог корисника субвенције.

(5) Комисија о своме раду води записник.

Члан 7.

Рјешење о субвенционосињу катастре стопе доноси Градонаучелик у складу са законом, а на приједлог комисије.

Члан 8.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“. 

Број: 02-40-2100/19 
Градонаучелик 
Мilenko Ђаковић, с.р.

ГРАД ПРИЈЕДОР
ПРИЈЕДОР
ЗА ДОДЕЛУ СУБВЕНЦИЈЕ КАМАТНЕ СТОПЕ НА СТАМБЕНЕ КРЕДИТЕ ЗА МЛАДЕ И МЛАДЕ БРАЧНЕ ПАРОВЕ

Подноси:

1. ИМЕ (име оца) ПРЕЗИМЕ

2. ДАТУМ И МЈЕСТО РОЂЕЊА ИМБ

3. КОНТАКТ ТЕЛЕФОН МЈЕСТО ПРЕБИВАЛИШТА И АДРЕСА

4. ПОДАЦИ О КРЕДИТУ
   Назив банке са којом је потписан уговор
   Датум склапања уговора са банком
   Износ одобреног кредита (КМ)
   Рок отплате кредита (година)

5. БРАЧНО СТАЊЕ СТРУЧНА СПРЕМА

6. АКО СТЕ ОЈЕЊЕНА/УДАТИ
   Број деце
   Стручна спрема супружника

7. НАПОМENA

ПОПУЊЕНУ ФОРМУ И ПРИЛОГЕ ДОСТАВИТИ НА АДРЕСУ
Град Приједор,
Трг ослобођења бр.1, 79102 Приједор, са назнаком: Пројекат субвенционисање каматне стопе

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЈЕВА