



Број: 06-сл./21

Датум: 06.05.2021. године

КАБИНЕТ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Предмет: О д г о в о р, одборничко питање одборника Дуратовић Мирсада

У вези са Вашим Дописом број 02/1-сл-27/21 од 05.05.2021. године уз који нам је прослијеђено одборничко питање одборника Дуратовић Мирсада упућено Градоначелнику на 6. сједници Скупштине Града Приједор, која је одржана дана 23.04.2021.године, а које се односи на информацију да ли је извршен технички пријем дијела новоизграђене дворане на Уријама који се данас користи као дворана за куглање, као и да се достави записник о примопредаји радова у наведеном дијелу који је извршен дана 29.06.2019. године и образложење да ли је у складу са законом да се наведени простор да на кориштење и стави у употреби ако није извршен технички пријем и нема употребну дозволу, обавјештавамо Вас да је увидом у службено евиденцију овог Одјељења утврђено сљедеће:

- За предметни објекат издати су **Локацијски услови број: 06-364-126/10 од 29.09.2010. године**, за изградњу спортске дворане, у насељу Урије, у Улици Прве Крајишке бригаде, у Приједору;
- **Рјешење о одбрењу за грађење број: 06-360-17/13 од 11.07.2014. године**, којим је одобрено Граду Приједор, као инвеститору, да може приступити извођењу радова на изградњи Спортске дворане, у насељу Урије, у Улици Прве Крајишке бригаде, у Приједору, на грађевинској парцели коју чине: к.ч. број 3014/1, 2919/3, 3016/3 и 3015/3 К.О. Приједор 2 (нови премјер), што одговара к.ч. број 727/145, 727/277, 727/278, 727/279, 727/280, 727/281, 727/282 и 727/186 К.О. СП Приједор (стари премјер).

Имајући у виду напријед наведено, јасно је видљиво да за предметни објекат није издата употребна дозвола, нити је до данас поднешен захтјев за издавање употребне дозволе. Чланом 140. став (1) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) прописано је: „Израђени објекат не може се почети користити, односно ставити у употребу прије него што надлежни орган рјешењем изда употребну дозволу, на основу претходно извршеног техничког прегледа објекта.“

Инвеститор, односно власник објекта или његов правни сљедник, подноси захтјев за издавање употребне дозволе надлежном органу управе који је издао грађевинску дозволу, када заједно са надзорним органом утврди да је објекат или његов дио изграђен у складу са грађевинском дозволом тако да се може користити и да је израђен пројекат изведеног стања у случајевима када је дошло до промјена које не захтијевају измјену грађевинске дозволе. Подносилац захтјева уз захтјев прилаже:

- а) грађевинску дозволу са пројектом изведеног стања у два примјерка, уколико је израђен и овјерен у складу са чланом 104. Закона о уређењу простора и грађењу,
- б) потврду о извршеном геодетском снимању објекта,
- в) доказ о извршеном снимању подземних инсталација,
- г) сагласност на изведено стање, када је то предвиђено посебним прописима,
- д) изјаву извођача о изведеним радовима,
- ђ) извјештај надзорног органа и
- е) енергетски сертификат зграде.

Ово Одјељење нема сазнања и не располаже информацијама везаним за Записник о примопредаји радова од дана 29.06.2019. године, који је наведен у Одборничком питању од стране одборника Дуратовић Мирсада.

С поштовањем!



В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Данијел Зрнић, дипл.инж.арх.