



ОДБОРНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА ПРИЈЕДОР

- Драган Ромчевић, ДНС

Предмет: Одговори на одборничко питање - доставља се;

Поштовани,

На 17. редовној сједници Скупштине града Приједора, одржаној дана 29.03.2022. године, одборник Скупштине града, г. Драган Ромчевић поставио је сљедеће одборничко питање:

Радови на градњи аутопута Приједор-Бањалука су отворени прије 5 мјесеци.

Зашто су ови радови прекинати?

Какав је план даљих активности на градњи аутопута?

Одговор:

- У складу са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) простор се непосредно приводи намјени на основу спроведбених докумената просторног уређења. За потребе изградње аутопута Бањалука – Нови Град, дионица Бањалука – Приједор, покренут је поступак припреме и израде Плана парцелације аутопута Бањалука – Приједор по скраћеном поступку, а на основу Одлуке о приступању изради бр. 01-02/1-021-1261/19 од 11.децембра 2019.год., донесене од стране Народне Скупштине Републике Српске и објављене у („Службеном гласнику Републике Српске“ број: 108/19). За Носиоца припреме одређено је Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију. Носилац израде Плана је правно лице овлашћено за израду докумената просторног уређења чији избор врше подносиоци иницијативе за доношење Плана, односно инвеститори.
- За Носиоца израде наведеног спроведбеног документа изабран је Институт за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бањалука.
- Према члану 60. став (2) под ж) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), прописану урбанистичко-техничку документацију за изградњу објеката који се изводе на подручју двију или више јединица локалне самоуправе, издаје Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију. Ово Министарство је за потребе изградње аутопута издало Локацијске услове за изградњу аутопута Бањалука – Приједор, број: 15.02-364-96/21 од 21.05.2021.године. Такође, у складу са члана 60. став (3) Закона, прије издавања локацијских услова за наведене објекте прибавља се мишљење локалне заједнице на чијој територији се захтјева градња, те се Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Приједор по захтјеву Министарства у поступку издавања наведених Локацијских услова Мишљењем број: 06-36-167/21 од 11.05.2021.године сагласило са планираним радовима на изградњи аутопута на територији града Приједора.

- Од стране Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију издата је грађевинска дозвола за припремне и друге радове на територији града Приједора (Дјелимично рјешење број: 15.02.360-123/21 од 20.08.2021.године издато инвеститору „SDHS-CSI“ d.o.o.Banjaluка). Наведено Рјешење је достављено Одјељењу за просторно уређење и односи се на земљиште које чини дио грађевинске парцеле за које су ријешени имовинско-правни односи.
- Код надлежне организационе јединице Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове воде се поступци експропријације некретнина на територија града Приједора, које су обухваћене трасом планираног аутопута. Завршетак ових поступака за трасу или одређене дионице и објекте је услов за издавање грађевинске дозволе за изградњу предметног путног објекта или његових дијелова.
- Градска управа нема информацију о даљим активностима везаним за изградњу аутопута нити о евентуалној динамици извођења радова и роковима завршетка истих, с обзиром на карактер објекта који се треба изводити као и прописане надлежности за издавање документације за изградњу. Уколико имате нејасноћа везаних за наставак изградње аутопута, упућујемо Вас да се обратите надлежном министарству Владе Републике Српске.
- Такође, у складу са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), инвеститор је обавезан по прибављању грађевинске дозволе да обавјести надлежну урбанистичко-грађевинску инспекцију о почетку извођења радова, најкасније осам дана прије њиховог отпочињања и достави уговоре о ангажовању надзорног органа.

С поштовањем,

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Слободан Јавор

