



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА ПРИЈЕДОРА

ГОДИНА XXIX СРИЈЕДА 14.07.2021.	БРОЈ 14.	Web adresa www.prijedorgrad.org
------------------------------------	-------------	--

232.

На основу члана 174. Пословника Скупштине Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 2/18) врши се исправка како следи:

У „Службеном Гласнику Града Приједора“, број: 13/21 од 3.7.2021. године објављена је Одлука о кредитном задужењу града Приједор. Накнадним увидом, односно на основу дописа Одјелења за финансије од 13.7.2021. године извршена је исправка у Одлуци у члану 5. која је настала на основу погрешног сабирања цифара (техничка грешка). Стога умјесто објављене Одлуке под истим редним бројем и истим бројем Одлуке треба да стоји следећа Одлука

На основу члана 39. став (2), тачка 25. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 , 36/19), члана 59.,62. и члана 66.став 2 под а) Закона о задуживању , дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 71/12, 52/14 , 114/17, 131/20 и 28/21) и члана 39, став (2), тачка 27. Статута града Приједора („Службени гласника Града Приједор“, број 12/17) Скупштина града Приједора на IX сједници одржаној дана 02.07.2021. године донијела је

О Д Л У К У

О КРЕДИТНОМ ЗАДУЖЕЊУ ГРАДА ПРИЈЕДОР

I

Овом одлуком задужује се Град Приједор у укупном износу од 20.000.000 КМ од чега 13.155.000КМ ради рефинансирања неисплаћеног дугорочног дуга и 6.845.000 КМ ради реализације капиталних пројеката Града Приједор.

II

Кредитна средства из тачке И ове одлуке обезбиједиће се задужењем код комерцијалних банака под слиједећим условима:

- Износ кредита: 20.000.000 КМ
- Каматна стопа: до 4%
- Остали трошкови - обрада захтјева и пријевремена отплата кредита 1%
- Рок отплате: 132 мјесеца (120 + 12 мјесеци грејс периода)
- Грејс период: 1 година
- Начин отплате: у једнаким мјесечним ануитетима
- Начин осигурања: мјенице , налози Града Приједор

III

Задужује се Градоначелник Града Приједор да у складу са Законом о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласника Републике Српске“, бр:

71/12,52/14,114/17,131/20 и 28/21) проведе поступак прибављања Гаранције Републике Српске за кредитно задужење из члана И ове одлуке.

IV

Овлашћује се Градоначелник да у складу са овом одлуком проведе процедуру избора најповољније банке и потпише све акте неопходне за реализацију кредитног задужење из тачке И ове одлуке.

V

Кредитна средства из тачке И усмјериће се за намјене како слиједи:

1. Рефинансирање постојећих обавеза по кредитима комерцијалних банака на дан 31.08.2021. године:

- Нова банка 1.190.139 КМ
- Интеса Санпаоло банка 1.582.461 КМ
- Интеса Санпаоло банка 1.763.824 КМ
- Уникредит банка 1.061.401 КМ
- Комерцијална банка 2.710.589 КМ
- НЛБ банка 1.526.315 КМ
- НЛБ банка 921.053 КМ
- НЛБ банка 868.422 КМ
- НЛБ банка 267.545 КМ
- НЛБ банка 1.263.251 КМ

УКУПНО 13.155.000 КМ

2. Реализација капиталних пројеката по Плану и измјенама Плана капиталних инвестиција за период 2021 – 2023. године:

- Изградња хладњаче у Омарској 166.837 КМ
- Изградња надстрешнице на Градској тржници 15.000 КМ
- Доградња зграде „Пословног центра Приједор“ 124.000 КМ
- Средства за санацију фасадних стаклених стијена на ОШ „Десанка Максимовић“ 25.000 КМ

- Изградња стадиона у Гомјеници 96.015 КМ
- Изградња и увођење паркинг сервиса 50.000 КМ
- Изградња водовода у селу Доњи Гаревци, засеок Кукићи 100.000 КМ
- Ревитализација зелених површина као и припрема и планирање за изградњу нових, израда техничких рјешења и грађевинске интервенције на постојећим парковима 80.000 КМ
- Изградња водоводне мреже у насељу Чараково – Горње Поље 85.000 КМ
- Реконструкција домова и осталих објеката у власништву Града 270.000 КМ
- Асфалтирање путева првог приоритета 140.000 КМ
- Реконструкција улице и изградња тротоара у улици Митрополита Петра Зимоњића 116.000 КМ
- Учешће Града Приједор у суфинансирању изградње путева у мјесним заједницама, као и са Федералним министарством расељених особа и избјеглица 100.000 КМ
- Асфалтирање путног правца у насељу Јањића Пумпа 52.650 КМ
- Хитне реконструкције путева 100.000 КМ
- Реконструкција улице Мајора Милана Тепића 800.000 КМ
- Инфраструктура индустријске зоне Целпак 600.000 КМ
- Инфраструктура индустријске зоне А. Насеље 1.488.855 КМ

- Уградња рефлектора на стадиону „Рудар“ 800.000 КМ
- Увођење и обнова система јавне расвјете 1.215.643 КМ
- Уређење екстеријера око Борачких зграда на Пећанима 420.000 КМ

Укупно
6.845.000 КМ

VI

Остварени редовни приходи у 2020. години износе 32.450.016 КМ

1. Остатак дуга по реализованим кредитима (директним и индиректним) Града Приједор на дан 31.08. 2021. године износи 13.155.000 КМ (+ 15.750.299 КМ ЕИБ кредит)
2. Годишњи ануитет по текућим кредитима који подлијеже законском ограничењу у 2021. години износи 3.181.978КМ или 9,80%редовних прихода остварених у 2020. години
3. Годишњи ануитет у 2021.години, који подлијеже законском ограничењу, по текућим кредитима и по предложеном новом задужењу из ове одлуке износиће (са обрачунатом каматом) 815.340 КМ или 2,51 % редовних прихода остварених у 2020. години (у грејс периоду)
4. Годишњи ануитет у 2022. години, након истека грејс периода, по текућим кредитима и по предложеном новом задужењу из ове одлуке, износиће 1.431.280 КМ или 4,41 % редовних прихода остварених у 2020. години.

VII

За реализацију ове одлуке задужује се Градоначелник Града и Одјељење за финансије.

VIII

Овлашћује се Градоначелник Града Приједор да у случају потребе, може преусмјеравати средства са

једног пројекта на други, с тим да не доводи у питање њихово извршење.

Обавезује се Градоначелник Приједора да у случају преусмјеравања средстава обавијести Скупштину Града Приједор на првој наредној сједници.

IX

Ова одлуке ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Приједор“, а примјењиваће се по добијању сагласности Министарства финансија Републике Српске.

Број: 01-022-167/21

Приједор

Датум: 2.7.2021. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Мирсад Дуратовић,с.р.

АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

109.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19) и члана 89. Статута града Приједор ("Службени гласник Града Приједор", број: 12/17), Градоначелник, доноси

ПРАВИЛНИК

о раду Комисије за спровођење поступка јавног надметања – продаја непокретности путем лицитације

Члан 1.

Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12), прописан је поступак јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе, начин доношења одлуке о условима продаје, поступак продаје, поступак закључења продаје путем лицитације, разлоге за изјављивање приговора, као и начин одлучивања по уложеним приговорима.

Члан 2.

Овај правилник намијењен је свим организационим јединицама у Градској управи Града Приједор које, у складу са важећим законским прописима, поступају у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе

Члан 3.

(1) Поступак лицитације спроводи Комисија за спровођење поступка јавног надметања, коју рјешењем именује Градоначелник Града.

(2) Комисија се састоји од предсједника и два члана, а сваки од њих има замјеника.

Члан 4.

Лицитација се одржава у вријеме и на мјесту који су одређени у огласу о лицитацији у средствима јавног информисања.

Члан 5.

Лицитацијом руководи предсједник Комисије, који претходно утврђује да ли су испуњени услови за одржавање лицитације: оглашавање, утврђивање услова, потребан број учесника у лицитацији, положене кауције, редосљед продаје ако се продаје више непокретности.

Члан 6.

Приликом утврђивања броја учесника лицитације утврђује се која лица учествују у своје име, а која као пуномоћници, односно законски заступници.

Члан 7.

(1) Лица која нису положила одређену кауцију не учествују у лицитацији.

(2) Чланови Комисије не учествују у поступку лицитације коју спроводе, у своје име или као пуномоћници.

Члан 8.

У случају да јавној продаји не приступи неко од лица која су доставила понуду, сматраће се да су одустали од учествовања у јавној продаји.

Члан 9.

Ако се на лицитацију јави само један учесник, Комисија може приступити поступку продаје непокретности, под условом да цијена не може бити нижа од почетне цијене од цијене објављене у огласу о лицитацији.

Члан 10.

Након што се утврди да су испуњени услови за одржавање лицитације, предсједник Комисије упознаје учеснике са начином и поступком лицитације и позива их да дају понуде на почетну цијену, чиме почиње поступак надметања.

Члан 11.

Учесник лицитације може да да већу понуду која износи најмање 1 % од почетне продајне цијене, али која није виша од 20 % од почетне продајне цијене, у свакој појединачној понуди.

Члан 12.

- (1) Сваком учеснику вриједи његова понуда све док се не да већа понуда.
- (2) Лицитација траје све док се дају веће понуде.
- (3) Учесницима лицитације, на њихов захтјев, може се дозволити краћи рок за размишљање о даљим понудама, који не може бити дужи од 5 минута.
- (4) У току трајања поступка лицитације, максимално је дозвољено 5 (пет) пауза за размишљање о даљим понудама.

Члан 13.

У случају да се јавна продаја непокретности не оконча у току трајања радног времена Градске управе, иста ће бити настављена наредни радни дан или одлуком Комисије заказана за одређени дан, у временском периоду не дужем од 5 (пет) дана од дана одржавања јавне продаје.

Члан 14.

- (1) Лицитација се закључује ако и после другог позива није у року од пет минута дата већа понуда.
- (2) Прије закључења лицитације предсједник Комисије још једном понавља последњу понуду, а затим објављује да је лицитација закључена.

Члан 15.

- (1) Послије закључења лицитације предсједник Комисије упознаје учеснике лицитације да могу одмах на записник уложити приговоре на спроведени поступак лицитације.
- (2) О приговору одлучује Комисија, у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе

Члан 16.

- (1) О поступку лицитације води се записник, у који се уноси цијели ток поступка и све понуде стављене од појединих учесника, као и стављени приговори.
- (2) Записник потписују чланови Комисије и присутни учесници лицитације.
- (3) Послије закључења записника о поступку лицитације учесници не могу улагати приговоре.

Члан 17.

- (1) Са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија закључује се одговарајући уговор у писаној форми.
- (2) Ако учесник лицитације из става 1. овог члана одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

Члан 18.

- (1) У случају да учесник лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, накнадно одустане од закључења уговора, сматра се да је јавно надметање било безуспјешно и лицитација се понавља, а учесник који је накнадно одустао нема право на поновно пријављивање за учешће у поступку продаје.

Члан 19.

Овај правилник ступа на снагу даном доношења и исти ће бити објављен у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 02- 052-35/21
Приједор,
Датум: 12.7.2021. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Далибор Павловић, с.р.

110.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16 и 36/19) и члана 89. Статута Града Приједор („Службени гласник Града Приједор“, број: 12/17), Градоначелник Града Приједор, доноси

ПРАВИЛНИК

о допуни Правилника о условима, начину и висини новчане помоћи за новорођено дијете

Члан 1.

У Правилнику о условима, начину и висини новчане помоћи за новорођено дијете („Службени гласник Града Приједор“, број: 1/21 и 3/21) у члану 2. иза става 1. додаје се нови став 2. и гласи:

„Изузетно од одредби става 1. овог члана, Градоначелник може, када то оцијени оправданим, одобрити новчану помоћ за новорођено дијете“.

Члан 2.

Остале одредбе основног правилника остају на снази.

Члан 3.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 02- 40-139-2/21
Приједор,
Датум: 12.7.2021. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Далибор Павловић, с.р.

САДРЖАЈ

Број акта		Страна
232.	Одлука о кредитном задужењу града приједор АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА	575.
109.	Правилник о раду Комисије за спровођење поступка јавног надметања – продаја непокретности путем лицитације	577.
110.	Правилник о допуни Правилника о условима, начину и висини новчане помоћи за новорођено дијете	579.

-О-

"Службени гласник" издаје Скупштина града Приједора, а уређује га и штампа Одсјек за стручне и административне послове Скупштине града. На основу члана 173. Пословника Скупштине града Приједора ("Службени гласник града Приједора", број: 2/18).

Главни и одговорни уредник, секретар Скупштине града ЖЕЉКО ШКОНДРИЋ, дипломирани правник, канцеларија број 65.

Скупштина града Приједора телефон број: 052/245-125. Веб адреса: www.prijedorgrad.org