



На основу члана 59. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“, бр. 93/06, 86/07, 14/10, 05/12 и 58/19), члана 13. Правилника о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 47/12, 65/15, 45/16 и 115/18) и Одлуке Скупштине Града Приједора број: 01-022-226/23, од 28.12.2023. године, градоначелник Града Приједора расписује:

ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА ПРИЈЕДОРА, ПУТЕМ ПРИБАВЉАЊА ПИСАНИХ ПОНУДА

1. ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

Предмет јавног огласа је закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју града Приједора, са подацима како слиједи:

Табела бр. 1		Врста производње						Укупно/КО/ ха
		Сточарска производња		Ратарска производња		Воћарска производња		
Р.бр.	Назив КО	Појед. Пар/ха	Блок пар/ха	Појед. Пар/ха	Блок пар/ха	Појед. Пар/ха	Блок пар/ха	
1	Бистрица	0	13,2615	35,8752	10,9553	0	0	60,0919
2	Брезичани	0	3,68	7,3651	6,7614	0	0	17,8087
3	Буснови	0	24,3673	8,6538	4,7359	0	0	37,7570
4	Доњи Гаревци	0	1,9985	1,5031	0	0	0	3,5016
5	Хамбарине	0	4,4573	0	0	0	0	4,4573
6	Камичани	0	2,7619	1,3342	0	0	0	4,0961
7	Козарац	6,2532	6,9620	0,4390	1,4235	0	10,98	26,0552
8	Козаруша	54,5241	30,8609	3,3698	2,2035	0	0	90,9853
9	Ламовита	0	3,2950	11,5543	6,2649	0	0	21,1142
10	Нишевићи	0	0	2,4382	0,7522	0	0	3,1904
11	Омарска	7,2234	0	13,8092	6,1376	0	0	27,1702
12	Орловци	3,5250	0	8,0771	6,2274	0	0	17,1560

13	Приједор 2	5,5974	0	6,1697	0	0	0	11,7671
14	Трнопоље		11,248	1,1654				12,4134
			Укупно					337,5644

Табела бр.2

1. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА - ПОЈЕДИНАЧНЕ ПАРЦЕЛЕ ЗА СТОЧАРСКУ ПРОИЗВОДЊУ												
Р.Б.	Катастарска општина	Број посједовног листа	Број парцеле	Подброј парцеле	Култура	Класа	Површина м ²	Површина ха	Цијена КМ/ха	Годишња закупнина (ха*КМ)	Тренутно стање парцеле	Обрадивост, %
1.	КАМИЧАНИ	235	5766	0	ЊИВА	3	27619	2,7619	100	276,19	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
2.	КОЗАРАЦ	357	1248	0	ВОЋЊАК	4	62532	6,2532	90	562,79	Ораница	Зарасло 80%
3.	КОЗАРУША	302	2267	0	ЊИВА	7	247505	24,7505	60	1485,03	Ораница	Зарасло 85%
4.	КОЗАРУША	302	2273	1	ВОЋЊАК	2	297736	29,7736	110	3275,10	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
5.	ОРЛОВЦИ	1463	1215	0	ЊИВА	5	35250	3,525	80	282,00	Ораница	Обрадиво
6.	ПРИЈЕДОР 2	6807	3462	1	ЛИВАДА	2	55974	5,5974	110	615,71	Ораница	Зарасло 10%
7.	Омарска	131	2038	1	Шума	4	72234	7,2234	90	650,10	Шума	Обрадиво
							Укупно	798850	79,8850			

Табела бр.3

2. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА-БЛОК ПАРЦЕЛЕ ЗА СТОЧАРСКУ ПРОИЗВОДЊУ														
Р.Б.	Катастарска општина	Број посједовног листа	Број парцеле	Подброј парцеле	Култура	Класа	Површина м ²	Површина ха	Блок, ха	Цијена КМ/ха	Годишња закупнина (ха*КМ)	Цијена блок/ха	Тренутно стање парцеле	Обрадивост, %
Блок парцеле СБИ 1	БИСТРИЦА	33	4378	0	ЊИВА	5	2024	0,2024	5,1815	80	16,19	414,52	Ораница	Обрадиво 100%
	БИСТРИЦА	33	4379	0	ЊИВА	5	2139	0,2139		80	17,11		Ораница	Обрадиво 100%
	БИСТРИЦА	33	4385	2	ЊИВА	5	7920	0,792		80	63,36		Ораница	Обрадиво 100%
	БИСТРИЦА	33	4387	0	ЊИВА	5	6288	0,6288		80	50,30		Ораница	Обрадиво 100%
	БИСТРИЦА	33	4390	0	ЊИВА	5	7507	0,7507		80	60,06		Ораница	Обрадиво 100%
	БИСТРИЦА	33	4391	0	ЊИВА	5	10943	1,0943		80	87,54		Ораница	Обрадиво 100%
	БИСТРИЦА	33	4392	0	ЊИВА	5	14994	1,4994		80	119,95		Ораница	Обрадиво 100%

Блок парцеле СБУС 2	БУСНОВИ	60	17	0	ЊИВА	6	26867	2,6867	8,3943	60,00	161,202	674,886	Ораница	Зарасло 60%
	БУСНОВИ	60	38	0	ЛИВАДА	4	13092	1,3092		90,00	117,828		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	40	0	ЛИВАДА	4	23325	2,3325		90,00	209,925		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	41	0	ЛИВАДА	4	5567	0,5567		90,00	50,103		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	42	0	ЛИВАДА	4	10418	1,0418		90,00	93,762		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	43	0	ЛИВАДА	4	4674	0,4674		90,00	42,066		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле СДГ 3	ДОЊИ ГАРЕВЦИ	53	714	0	ЊИВА	3	11454	1,1454	1,9985	100,00	114,54	205,541	Ораница	Обрадиво 100%
	ДОЊИ ГАРЕВЦИ	53	1009	0	ЊИВА	3	2840	0,284		100,00	28,4		Ораница	Обрадиво 100%
	ДОЊИ ГАРЕВЦИ	53	1009	0	ЊИВА	2	5691	0,5691		110,00	62,601		Ораница	Обрадиво 100%
Блок парцеле СБИ 4	БИСТРИЦА	33	4080	0	ЛИВАДА	5	6670	0,667	3,74	80,00	53,36	299,232	Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4081	0	ЛИВАДА	5	2016	0,2016		80,00	16,128		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4082	0	ЛИВАДА	5	7494	0,7494		80,00	59,952		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4083	0	ЊИВА	5	6815	0,6815		80,00	54,52		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4084	0	ЊИВА	5	3947	0,3947		80,00	31,576		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4085	0	ЊИВА	5	3487	0,3487		80,00	27,896		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4098	0	ЊИВА	5	6975	0,6975		80,00	55,8		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле СБИ 5	БИСТРИЦА	33	3950	1	ЊИВА	5	1776	0,1776	4,34	80,00	14,208	347,16	Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	3956	0	ЊИВА	5	5788	0,5788		80,00	46,304		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	3958	1	ЊИВА	5	18304	1,8304		80,00	146,432		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	3959	0	ЊИВА	5	7090	0,709		80,00	56,72		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	3960	0	ЊИВА	5	2343	0,2343		80,00	18,744		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	3961	0	ЊИВА	5	6409	0,6409		80,00	51,272		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	3962	0	ЊИВА	5	1685	0,1685		80,00	13,48		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле СБРЕ 6	БРЕЗИЧАНИ	107	297	0	ВОЋЊАК	4	29447	2,9447	3,68	90,00	265,023	309,273	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БРЕЗИЧАНИ	107	298	0	ЊИВА	8	3495	0,3495		60,00	20,97		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БРЕЗИЧАНИ	107	298	0	ЊИВА	7	3880	0,388		60,00	23,28		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

Блок парцеле СБУС 7	БУСНОВИ	60	983	1	ЊИВА	6	24140	2,414	3,74	60,00	144,84	224,25	Ораница	Обрадиво
	БУСНОВИ	60	983	2	ЊИВА	6	4393	0,4393		60,00	26,358		Ораница	Зарасло 10%
	БУСНОВИ	60	984	0	ЊИВА	6	8842	0,8842		60,00	53,052		Ораница	Зарасло 10%
Блок парцеле СБУС 8	БУСНОВИ	60	888	1	ЊИВА	5	1749	0,1749	2,16	80,00	13,992	153,89	Ораница	Зарасло 10%
	БУСНОВИ	60	890	1	ЊИВА	5	2589	0,2589		80,00	20,712		Ораница	Зарасло 10%
	БУСНОВИ	60	891	1	ЊИВА	5	7936	0,7936		80,00	63,488		Ораница	Зарасло 10%
	БУСНОВИ	60	891	1	ЊИВА	6	5391	0,5391		60,00	32,346		Ораница	Зарасло 10%
	БУСНОВИ	60	893	0	ЊИВА	6	3892	0,3892		60,00	23,352		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле СБУС 9	БУСНОВИ	60	895	0	ЊИВА	6	3847	0,3847	2,02	60,00	23,082	134,451	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	896	0	ЊИВА	6	4891	0,4891		60,00	29,346		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	898	0	ЊИВА	6	4166	0,4166		60,00	24,996		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	917	0	ЛИВАДА	4	4471	0,4471		90,00	40,239		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	925	1	ЊИВА	6	2798	0,2798		60,00	16,788		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле СБУС 10	БУСНОВИ	60	986	0	ЛИВАДА	4	5340	0,534	8,06	90,00	48,06	510,666	Ораница	Зарасло 40%
	БУСНОВИ	60	988	0	ЛИВАДА	4	3632	0,3632		90,00	32,688		Ораница	Зарасло 60%
	БУСНОВИ	60	991	1	ЊИВА	6	71653	7,1653		60,00	429,918		Ораница	Зарасло 10%
Блок парцеле СКОЗЦ 11	КОЗАРАЦ	357	1249	0	ВОЋЊАК	1	33410	3,341	6,96	120,00	400,92	648,88	Ораница	Зарасло 60%
	КОЗАРАЦ	357	1250	0	ЊИВА	6	3430	0,343		60,00	20,58		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРАЦ	357	1251	0	ПАШЊА К	5	15350	1,535		80,00	122,8		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРАЦ	357	1252	0	ЊИВА	6	17430	1,743		60,00	104,58		Ораница	Зарасло 50%
Блок парцеле СКОЗШ 12	КОЗАРУША	302	2133	0	ЊИВА	7	51853	5,1853	5,34	60,00	311,118	326,388	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРУША	302	2135	0	ПАШЊА К	3	1527	0,1527		100,00	15,27		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле СКОЗШ 13	КОЗАРУША	302	2364	0	ЊИВА	7	150879	15,0879	22,47	60,00	905,274	1348,404	Ораница	Зарасло 80%
	КОЗАРУША	302	2365	0	ЊИВА	7	73855	7,3855		60,00	443,13		Ораница	Зарасло 80%
Блок парцеле СКОЗШ 14	КОЗАРУША	302	2334	0	ПАШЊА К	4	5532	0,5532	3,05	90,00	49,788	211,188	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРУША	302	2337	0	ПАШЊА К	4	3874	0,3874		90,00	34,866		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

	КОЗАРУША	302	2338	0	ЊИВА	7	14139	1,4139		60,00	84,834		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРУША	302	2339	0	ЊИВА	7	6950	0,695		60,00	41,7		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле СЛАМ 15	ЛАМОВИТА	70	2583	0	ЊИВА	6	3578	0,3578	3,30	60,00	21,468	230,244	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ЛАМОВИТА	70	2584	0	ЊИВА	6	3518	0,3518		60,00	21,108		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ЛАМОВИТА	70	2591	0	ЛИВАДА	4	9422	0,9422		90,00	84,798		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ЛАМОВИТА	70	2264	0	ЊИВА	6	5566	0,5566		60,00	33,396		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ЛАМОВИТА	70	2588	0	ЊИВА	6	9440	0,944		60,00	56,64		Ораница	Зарасло 50%
	ЛАМОВИТА	70	2265	0	ЛИВАДА	4	1426	0,1426		90,00	12,834		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ЛАМОВИТА	70	2265	0	ЛИВАДА	4	1426	0,1426		90,00	12,834		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле СТРН 16	ТРНОПОЉЕ	244	33	1	ЊИВА	2	63047	6,3047	11,25	110,00	693,517	1128,471	Ораница	Обрадиво
	ТРНОПОЉЕ	244	34	1	ЊИВА	5	29688	2,9688		80,00	237,504		Ораница	Зарасло 50%
	ТРНОПОЉЕ	244	34	4	ЛИВАДА	3	19745	1,9745		100,00	197,45		Ораница	Зарасло 60%
Блок парцеле СХАМ 17	ХАМБАРИНЕ	140	1547	0	ВОЋЊАК	3	37560	3,756	4,46	100,00	375,6	436,684	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ХАМБАРИНЕ	140	1548	0	ЛИВАДА	5	4523	0,4523		80,00	36,184		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ХАМБАРИНЕ	140	1549	0	ПАШЊАК	3	2490	0,249		100,00	24,9		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
							Укупно :	1001326	100,133	3				

Табела бр.4.

3. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА РАТАРСКА ПРОИЗВОДЊА ПОЈЕДИНАЧНЕ ПАРЦЕЛЕ												
Р.Б.	Катастарска општина	Број посједовног листа	Број парцеле	Подброј парцеле	Култура	Класа	Површина м ²	Површина ха	Цијена КМ/ха.	Годишња закупнина (ха*КМ)	Тренутно стање парцеле	Обрадивост, %
1	БИСТРИЦА	33	1453	0	ПАШЊАК	4	4540	0,454	90	40,86	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
2	БИСТРИЦА	33	1529	0	ПАШЊАК	4	2409	0,2409	90	21,68	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
3	БИСТРИЦА	33	2586	0	ПАШЊАК	4	7899	0,7899	90	71,09	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
4	БИСТРИЦА	33	2646	0	ПАШЊАК	4	1105	0,1105	90	9,95	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

5	БИСТРИЦА	33	3679	0	ПАШЊАК	3	5518	0,5518	100	55,18	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
6	БИСТРИЦА	33	3894	1	ЊИВА	5	20389	2,0389	80	163,11	Ораница	Обрадиво
7	БИСТРИЦА	33	3904	0	ЊИВА	5	12744	1,2744	80	101,95	Ораница	Обрадиво
8	БИСТРИЦА	33	3958	2	ЊИВА	5	615	0,0615	80	4,92	Ораница	Обрадиво
9	БИСТРИЦА	33	3958	3	ЊИВА	5	2183	0,2183	80	17,46	Ораница	Обрадиво
10	БИСТРИЦА	33	3986	1	ЊИВА	5	5640	0,564	80	45,12	Ораница	Зарасло 10%
11	БИСТРИЦА	33	3992	1	ЊИВА	5	1574	0,1574	80	12,59	Ораница	Зарасло 100%
12	БИСТРИЦА	33	3996	0	ЊИВА	5	11536	1,1536	80	92,29	Ораница	Обрадиво
13	БИСТРИЦА	33	4037	0	ВОЋЊАК	3	11944	1,1944	100	119,44	Ораница	Обрадиво
14	БИСТРИЦА	33	4059	0	ЊИВА	5	7152	0,7152	80	57,22	Ситно растиње и шума	Зарасло 40%
15	БИСТРИЦА	33	4383	0	ЊИВА	5	263504	26,3504	80	2108,03	Ораница	Обрадиво
21	БРЕЗИЧАНИ	107	299	0	ПАШЊАК	4	3597	0,3597	90	32,37	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
22	БРЕЗИЧАНИ	107	301	0	ПАШЊАК	4	7802	0,7802	90	70,22	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
23	БРЕЗИЧАНИ	107	393	0	ВОЋЊАК	3	12084	1,2084	100	120,84	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
24	БРЕЗИЧАНИ	107	1472	0	ЊИВА	8	2751	0,2751	60	16,51	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
25	БРЕЗИЧАНИ	107	1515	0	ВОЋЊАК	3	26642	2,6642	100	266,42	Ораница	Зарасло 25%
26	БРЕЗИЧАНИ	107	1516	0	ПАШЊАК	4	6665	0,6665	90	59,99	Ораница	Зарасло 25%
27	БРЕЗИЧАНИ	107	2588	0	ЊИВА	4	1196	0,1196	90	10,76	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
28	БРЕЗИЧАНИ	107	2657	0	ЊИВА	3	3354	0,3354	100	33,54	Ораница	Зарасло 70%
29	БРЕЗИЧАНИ	107	2659	0	ЊИВА	2	9560	0,956	110	105,16	Ораница	Зарасло 10%
30	БУСНОВИ	60	209	1	ЛИВАДА	4	5275	0,5275	90	47,48	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
31	БУСНОВИ	60	316	0	ЛИВАДА	4	17955	1,7955	90	161,60	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
32	БУСНОВИ	60	809	0	ЊИВА	6	3818	0,3818	60	22,91	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
33	БУСНОВИ	60	812	0	ЊИВА	6	11813	1,1813	60	70,88	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
34	БУСНОВИ	60	915	2	ЊИВА	4	4262	0,4262	90	38,36	Ораница	Зарасло 90%
35	БУСНОВИ	60	925	2	ЊИВА	6	2450	0,245	60	14,70	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
36	БУСНОВИ	60	1047	0	ЛИВАДА	5	15475	1,5475	80	123,80	Ораница	Зарасло 50%
37	БУСНОВИ	60	1080	0	ЊИВА	4	6517	0,6517	90	58,65	Ораница	Зарасло 30%
38	БУСНОВИ	60	1453	0	ВОЋЊАК	3	2030	0,203	100	20,30	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

39	БУСНОВИ	60	1583	0	ЊИВА	5	2021	0,2021	80	16,17	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
40	БУСНОВИ	60	1588	0	ПАШЊАК	3	5237	0,5237	100	52,37	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
41	БУСНОВИ	60	1649	0	ЊИВА	5	8558	0,8558	80	68,46	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
42	БУСНОВИ	60	1661	6	ЊИВА	5	1127	0,1127	80	9,02	Ораница	Обрадиво
43	КАМИЧАНИ	235	3431	0	ПАШЊАК	4	13342	1,3342	90	120,08	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
44	КОЗАРАЦ	357	1267	0	ЊИВА	5	2880	0,288	80	23,04	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
45	КОЗАРАЦ	357	1693	0	ВОЋЊАК	2	1510	0,151	110	16,61	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
46	КОЗАРУША	302	1509	0	ЊИВА	5	3775	0,3775	80	30,20	Ораница	Зарасло 90%
47	КОЗАРУША	302	1781	0	ЊИВА	7	13666	1,3666	60	82,00	Ораница	Зарасло 60%
48	КОЗАРУША	302	1785	0	ЊИВА	7	10869	1,0869	60	65,21	Ораница	Зарасло 60%
49	КОЗАРУША	302	2136	0	ПАШЊАК	3	2156	0,2156	100	21,56	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
50	КОЗАРУША	302	2305	2	ЊИВА	5	1342	0,1342	80	10,74	Ораница	Зарасло 15%
51	КОЗАРУША	302	3886	1	ЊИВА	5	2160	0,216	80	17,28	Ораница	Зарасло 20%
52	ЛАМОВИТА	70	613	0	ЊИВА	8	14424	1,4424	60	86,54	Ораница	Зарасло 50%
53	ЛАМОВИТА	70	2173	2	ЊИВА	5	6550	0,655	80	52,40	Ораница	Зарасло 20%
54	ЛАМОВИТА	70	2176	0	ЊИВА	5	11435	1,1435	80	91,48	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
55	ЛАМОВИТА	70	2244	0	ЊИВА	6	8458	0,8458	60	50,75	Ораница	Зарасло 10%
56	ЛАМОВИТА	70	2247	0	ЛИВАДА	4	1398	0,1398	90	12,58	Ораница	Обрадиво
57	ЛАМОВИТА	70	2272	2	ЊИВА	6	2426	0,2426	60	14,56	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
58	ЛАМОВИТА	70	2275	0	ЊИВА	5	3303	0,3303	80	26,42	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
59	ЛАМОВИТА	70	2622	0	ЊИВА	4	6572	0,6572	90	59,15	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
60	ЛАМОВИТА	70	2803	0	ЊИВА	5	6192	0,6192	80	49,54	Ораница	Обрадиво
61	ЛАМОВИТА	70	2875	0	ЊИВА	6	1764	0,1764	60	10,58	Ораница	Обрадиво
62	ЛАМОВИТА	70	2889	0	ЊИВА	6	9796	0,9796	60	58,78	Ораница	Обрадиво
63	ЛАМОВИТА	70	3077	1	ЊИВА	5	8176	0,8176	80	65,41	Ораница	Обрадиво
64	ЛАМОВИТА	70	3101	0	ЊИВА	6	18393	1,8393	60	110,36	Ораница	Зарасло 10%
65	ЛАМОВИТА	70	3114	0	ПАШЊАК	2	2016	0,2016	110	22,18	Ораница	Обрадиво
66	ЛАМОВИТА	70	3236	0	ЊИВА	5	7007	0,7007	80	56,06	Ораница	Обрадиво
67	ЛАМОВИТА	70	4113	0	ЛИВАДА	3	7633	0,7633	100	76,33	Ораница	Зарасло 40%

68	НИШЕВИЋИ	37	1090	2	ЛИВАДА	4	2972	0,2972	90	26,75	Ораница	Зарасло 80%
69	НИШЕВИЋИ	37	1371	0	ЊИВА	6	11268	1,1268	60	67,61	Ораница	Обрадиво
70	НИШЕВИЋИ	37	1846	0	ЛИВАДА	5	4841	0,4841	80	38,73	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
71	НИШЕВИЋИ	37	2267	0	ЛИВАДА	4	5301	0,5301	90	47,71	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
72	ОМАРСКА	131	373	1	ПАШЊАК	4	11372	1,1372	90	102,35	Ораница	Зарасло 50%
73	ОМАРСКА	131	414	0	ВОЋЊАК	3	2245	0,2245	100	22,45	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
74	ОМАРСКА	131	574	0	ПАШЊАК	5	6237	0,6237	80	49,90	Ораница	Зарасло 10%
75	ОМАРСКА	131	1036	0	ПАШЊАК	5	7927	0,7927	80	63,42	Ораница	Зарасло 80%
76	ОМАРСКА	131	1045	0	ЊИВА	8	6686	0,6686	60	40,12	Ораница	Обрадиво
77	ОМАРСКА	131	1314	1	ЊИВА	5	6140	0,614	80	49,12	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
78	ОМАРСКА	131	1806	0	ЊИВА	5	4235	0,4235	80	33,88	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
79	ОМАРСКА	131	1808	0	ЊИВА	6	8951	0,8951	60	53,71	Ораница	Обрадиво
80	ОМАРСКА	131	1916	0	ЊИВА	5	3954	0,3954	80	31,63	Ораница	Обрадиво
81	ОМАРСКА	131	2019	0	ВОЋЊАК	4	2816	0,2816	90	25,34	Ораница	Зарасло 30%
82	ОМАРСКА	131	2024	0	ЊИВА	5	1142	0,1142	80	9,14	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
83	ОМАРСКА	131	2049	3	ЊИВА	6	3562	0,3562	60	21,37	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
84	ОМАРСКА	131	2053	2	ЊИВА	5	1937	0,1937	80	15,50	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
85	ОМАРСКА	131	2168	0	ЊИВА	6	7471	0,7471	60	44,83	Ораница	Обрадиво
86	ОМАРСКА	131	2316	0	ЊИВА	6	10104	1,0104	60	60,62	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
87	ОМАРСКА	131	2319	0	ПАШЊАК	3	7889	0,7889	100	78,89	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
88	ОМАРСКА	131	2334	2	ЊИВА	6	5310	0,531	60	31,86	Ораница	Зарасло 50%
89	ОМАРСКА	131	2450	0	ЊИВА	6	18770	1,877	60	112,62	Ораница	Зарасло 80%
90	ОМАРСКА	131	2480	0	ЊИВА	5	6935	0,6935	80	55,48	Ораница	Зарасло 40%
91	ОМАРСКА	131	3565	1	ЊИВА	6	1326	0,1326	60	7,96	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
92	ОМАРСКА	131	3568	4	ПАШЊАК	5	6884	0,6884	80	55,07	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
93	ОМАРСКА	131	3581	0	ЊИВА	6	2630	0,263	60	15,78	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
94	ОМАРСКА	131	3754	1	ЊИВА	6	1416	0,1416	60	8,50	Ораница	Зарасло 60%
95	ОМАРСКА	131	5226	0	ЛИВАДА	2	2153	0,2153	110	23,68	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
96	ОРЛОВЦИ	1463	59	0	ПАШЊАК	3	2683	0,2683	100	26,83	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

97	ОРЛОВЦИ	1463	61	0	ПАШЊАК	3	8109	0,8109	100	81,09	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
98	ОРЛОВЦИ	1463	229	0	ПАШЊАК	2	1899	0,1899	110	20,89	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
99	ОРЛОВЦИ	1463	230	0	ПАШЊАК	3	1166	0,1166	100	11,66	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
100	ОРЛОВЦИ	1463	231	0	ПАШЊАК	3	2349	0,2349	100	23,49	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
101	ОРЛОВЦИ	1463	234	0	ЊИВА	7	7412	0,7412	60	44,47	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
104	ОРЛОВЦИ	1463	685	0	ЛИВАДА	2	1792	0,1792	110	19,71	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
105	ОРЛОВЦИ	1463	693	0	ЊИВА	3	4083	0,4083	100	40,83	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
106	ОРЛОВЦИ	1463	796	0	ЛИВАДА	2	2158	0,2158	110	23,74	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
107	ОРЛОВЦИ	1463	797	0	ЛИВАДА	1	9993	0,9993	120	119,92	Ораница	Зарасло 30%
108	ОРЛОВЦИ	1463	798	0	ЛИВАДА	1	4797	0,4797	120	57,56	Ораница	Зарасло 20%
109	ОРЛОВЦИ	1463	811	0	ЊИВА	5	2908	0,2908	80	23,26	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
110	ОРЛОВЦИ	698	824	4	ЊИВА	5	2592	0,2592	80	20,74	Ораница	Обрадиво
111	ОРЛОВЦИ	1224	1269	1	ЛИВАДА	1	1836	0,1836	120	22,03	Ораница	Обрадиво
112	ОРЛОВЦИ	1224	1269	1	ЛИВАДА	2	2220	0,222	110	24,42	Ораница	Зарасло 50%
113	ОРЛОВЦИ	1224	1271	2	ЛИВАДА	3	1359	0,1359	100	13,59	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
114	ОРЛОВЦИ	1224	1271	3	ЛИВАДА	2	1320	0,132	110	14,52	Ораница	Обрадиво
115	ОРЛОВЦИ	1463	1424	0	ЊИВА	6	18968	1,8968	60	113,81	Ораница	Зарасло 10%
116	ОРЛОВЦИ	1463	1573	0	ЊИВА	4	3127	0,3127	90	28,14	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
117	ПРИЈЕДОР 2	6807	1186	3	ЊИВА	6	1366	0,1366	60	8,20	Ораница	Зарасло 50%
118	ПРИЈЕДОР 2	6807	1186	3	ЊИВА	5	4965	0,4965	80	39,72	Ораница	Зарасло 50%
119	ПРИЈЕДОР 2	6807	1191	3	ЊИВА	5	18977	1,8977	80	151,82	Ораница	Зарасло 80%
120	ПРИЈЕДОР 2	6807	1252	1	ЊИВА	5	8362	0,8362	80	66,90	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
121	ПРИЈЕДОР 2	6807	3443	0	ЛИВАДА	2	2935	0,2935	110	32,29	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
122	ПРИЈЕДОР 2	6807	3446	0	ЛИВАДА	2	10738	1,0738	110	118,12	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
123	ПРИЈЕДОР 2	6807	3454	0	ЛИВАДА	2	8964	0,8964	110	98,60	Ораница	Обрадиво
124	ПРИЈЕДОР 2	6807	3462	2	ЛИВАДА	2	2285	0,2285	110	25,14	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
125	ПРИЈЕДОР 2	6807	5259	1	ЊИВА	3	1597	0,1597	100	15,97	Ораница	Зарасло 80%
126	ПРИЈЕДОР 2	6807	5310	1	ЊИВА	3	1508	0,1508	100	15,08	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
128	ТРНОПОЉЕ	244	34	6	ЛИВАДА	5	11654	1,1654	80	93,23	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

129	ДОЊИ ГАРЕВЦИ	53	2	3	ЊИВА	5	1666	0,1666	80	13,33	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
130	ДОЊИ ГАРЕВЦИ	53	4	1	ПАШЊАК	3	6515	0,6515	100	65,15	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
131	ДОЊИ ГАРЕВЦИ	53	327	0	ЊИВА	5	6850	0,685	80	54,80	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
							Укупно:	1011064	101,1064			

Табела бр.5.

4. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА РАТАРСКА ПРОИЗВОДЊА БЛОК ПАРЦЕЛЕ														
Р.Б.	Катастарска општина	Број посједовног листа	Број парцеле	Полуострв парцеле	Култура	Класа	Површина м ²	Површина ха	Блок, ха	Цијена на КМ/ха	Годишња закупнина (ха*КМ)	Цијена блок/ха	Тренутно стање парцеле	Обрадивост, %
Блок парцеле РБИ 1	БИСТРИЦА	33	2331	1	ПАШЊАК	5	6885	0,6885	1,16	80,00	55,08	83,64	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БИСТРИЦА	33	2332	0	ЊИВА	8	4760	0,476		60,00	28,56		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок Парцеле РБИ 2	БИСТРИЦА	33	3892	0	ЊИВА	5	24568	2,4568	2,75	80,00	196,544	223,166	Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	3893	0	ЛИВАДА	4	2958	0,2958		90,00	26,622		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РБИ 3	БИСТРИЦА	33	4033	0	ЊИВА	5	1393	0,1393	1,78	80,00	11,144	142,352	Ситно растиње и шума	Зарасло 50%
	БИСТРИЦА	33	4034	0	ЊИВА	5	16401	1,6401		80,00	131,208		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РБИ 4	БИСТРИЦА	33	4055	0	ЊИВА	5	2584	0,2584	1,37	80,00	20,672	109,448	Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4056	0	ЊИВА	5	3263	0,3263		80,00	26,104		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦА	33	4057	1	ЊИВА	5	7834	0,7834		80,00	62,672		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РБИ 5	БИСТРИЦА	33	4375	1	ЊИВА	5	5769	0,5769	1,04	80,00	46,152	83,072	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БИСТРИЦА	33	4376	0	ЊИВА	5	4615	0,4615		80,00	36,92		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

Блок парцеле РБИ 6	БИСТРИЦ А	33	4465	0	ЊИВА	6	6131	0,6131	2,85	60,00	36,786	171,138	Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦ А	33	4466	2	ЊИВА	6	5219	0,5219		60,00	31,314		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦ А	33	4470	2	ЊИВА	6	4873	0,4873		60,00	29,238		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦ А	33	4471	0	ЊИВА	6	4565	0,4565		60,00	27,39		Ораница	Обрадиво
	БИСТРИЦ А	33	4472	0	ЊИВА	6	7735	0,7735		60,00	46,41		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РБРЕ 7	БРЕЗИЧА НИ	107	2584	0	ЊИВА	5	4475	0,4475	0,96	80,00	35,8	82,195	Ораница	Зарасло 10%
	БРЕЗИЧА НИ	107	2584	0	ЊИВА	4	5155	0,5155		90,00	46,395		Ораница	Зарасло 10%
Блок парцеле РБРЕ 8	БРЕЗИЧА НИ	107	2617	0	ЊИВА	3	6961	0,6961	2,72	100,0 0	69,61	285,947	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БРЕЗИЧА НИ	107	2618	0	ЛИВАДА	2	13537	1,3537		110,0 0	148,907		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БРЕЗИЧА НИ	107	2619	0	ЊИВА	3	6743	0,6743		100,0 0	67,43		Ораница	Зарасло 50%
Блок парцеле РБРЕ 9	БРЕЗИЧА НИ	107	2629	0	ЊИВА	3	2175	0,2175	1,55	100,0 0	21,75	156,834	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БРЕЗИЧА НИ	107	2632	0	ЛИВАДА	2	1454	0,1454		110,0 0	15,994		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БРЕЗИЧА НИ	107	2635	0	ЊИВА	3	4024	0,4024		100,0 0	40,24		Ораница	Зарасло 10%
	БРЕЗИЧА НИ	107	2636	0	ЊИВА	3	7885	0,7885		100,0 0	78,85		Ораница	Зарасло 50%
Блок парцеле РБРЕ 10	БРЕЗИЧА НИ	107	2642	0	ЊИВА	2	4398	0,4398	1,52	110,0 0	48,378	167,255	Ораница	Обрадиво
	БРЕЗИЧА НИ	107	2643	0	ЊИВА	2	10807	1,0807		110,0 0	118,877		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РБУС 11	БУСНОВИ	60	5	0	ЛИВАДА	4	10279	1,0279	2,17	90,00	92,511	195,093	Ораница	Зарасло 50%
	БУСНОВИ	60	7	0	ЛИВАДА	4	11398	1,1398		90,00	102,582		Ораница	Зарасло 25%
Блок парцеле РБУС 12	БУСНОВИ	60	497	1	ЊИВА	6	7499	0,7499	1,54	60,00	44,994	116,094	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	497	2	ЛИВАДА	4	7900	0,79		90,00	71,1		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

Блок парцеле РБУС 13	БУСНОВИ	60	3090	0	ЊИВА	8	4659	0,4659	1,03	60,00	27,954	61,698	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	БУСНОВИ	60	3090	0	ЊИВА	7	5624	0,5624		60,00	33,744		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РКОЗЦ 14	КОЗАРАЦ	357	1244	1	ЊИВА	7	2450	0,245	0,61	60,00	14,7	36,45	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРАЦ	357	1245	0	ЊИВА	7	3625	0,3625		60,00	21,75		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РКОЗЦ 15	КОЗАРАЦ	357	1255	0	ЊИВА	6	4240	0,424	0,82	60,00	25,44	48,96	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРАЦ	357	1256	0	ЊИВА	6	3920	0,392		60,00	23,52		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РКОЗШ 16	КОЗАРУ ША	302	2261	0	ЊИВА	7	1575	0,1575	0,86	60,00	9,45	79,24	Ораница	Зарасло 50%
	КОЗАРУ ША	302	2262	0	ПАШЊА К	3	6979	0,6979		100,0 0	69,79		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РКОЗШ 17	КОЗАРУ ША	302	3934	1	ЊИВА	3	12046	1,2046	1,35	100,0 0	120,46	131,94	Ораница	Обрадиво
	КОЗАРУ ША	302	3934	8	ЊИВА	5	1435	0,1435		80,00	11,48		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РЛАМ 18	ЛАМОВИ ТА	70	2222	1	ЊИВА	6	3983	0,3983	2,13	60,00	23,898	127,794	Ораница	Обрадиво
	ЛАМОВИ ТА	70	2223	0	ЊИВА	6	6309	0,6309		60,00	37,854		Ораница	Обрадиво
	ЛАМОВИ ТА	70	2230	1	ЊИВА	6	11007	1,1007		60,00	66,042		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РЛАМ 19	ЛАМОВИ ТА	70	2211	2	ЊИВА	4	4133	0,4133	2,43	90,00	37,197	198,845	Ораница	Обрадиво
	ЛАМОВИ ТА	70	2212	0	ЊИВА	5	20206	2,0206		80,00	161,648		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РЛАМ 20	ЛАМОВИ ТА	70	2776	0	ЊИВА	4	6220	0,622	1,70	90,00	55,98	159,105	Ораница	Зарасло 10%
	ЛАМОВИ ТА	70	2776	0	ЊИВА	3	2626	0,2626		100,0 0	26,26		Ораница	Зарасло 10%
	ЛАМОВИ ТА	70	2778	0	ЊИВА	4	4785	0,4785		90,00	43,065		Ораница	Зарасло 10%
	ЛАМОВИ ТА	70	2778	0	ЊИВА	3	3380	0,338		100,0 0	33,8		Ораница	Зарасло 10%

Блок парцеле РНИШ 21	НИШЕВИ ЋИ	37	1815	0	ЛИВАДА	5	3427	0,3427	0,75	80,00	27,416	60,176	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	НИШЕВИ ЋИ	37	335	0	ЛИВАДА	5	4095	0,4095		80,00	32,76		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РОМ 22	ОМАРСК А	131	1817	0	ЊИВА	7	3966	0,3966	0,76	60,00	23,796	45,738	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОМАРСК А	131	1824	0	ЊИВА	7	3657	0,3657		60,00	21,942		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РОМ 23	ОМАРСК А	131	1827	1	ЊИВА	7	4200	0,42	0,88	60,00	25,2	71,26	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОМАРСК А	131	1827	2	ПАШЊА К	3	4606	0,4606		100,0 0	46,06		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РОМ 24	ОМАРСК А	131	2181	0	ЊИВА	5	3737	0,3737	0,75	80,00	29,896	60,112	Ораница	Зарасло 90%
	ОМАРСК А	131	2182	0	ЊИВА	5	3777	0,3777		80,00	30,216		Ораница	Зарасло 50%
Блок парцеле РОМ 25	ОМАРСК А	131	2323	0	ЊИВА	6	7589	0,7589	1,78	60,00	45,534	107,004	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОМАРСК А	131	2326	0	ЊИВА	6	10245	1,0245		60,00	61,47		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РОМ 26	ОМАРСК А	131	3756	0	ЊИВА	7	3365	0,3365	0,51	60,00	20,19	30,762	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОМАРСК А	131	3757	0	ЊИВА	7	1762	0,1762		60,00	10,572		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РОМ 27	ОМАРСК А	131	3759	0	ЊИВА	6	3253	0,3253	1,45	60,00	19,518	86,832	Ораница	Зарасло 60%
	ОМАРСК А	131	3766	0	ЊИВА	6	4448	0,4448		60,00	26,688		Ораница	Обрадиво
	ОМАРСК А	131	3767	1	ЊИВА	6	4003	0,4003		60,00	24,018		Ораница	Зарасло 60%
	ОМАРСК А	131	3768	1	ЊИВА	6	1562	0,1562		60,00	9,372		Ораница	Зарасло 30%
	ОМАРСК А	131	3769	5	ЊИВА	6	1206	0,1206		60,00	7,236		Ораница	Зарасло 90%

Блок парцеле РОРЛ 28	ОРЛОВЦ И	1463	663	1	ЛИВАДА	3	2424	0,2424	1,03	100,00	24,24	112,872	Ораница	Обрадиво
	ОРЛОВЦ И	1463	664	0	ЛИВАДА	1	4756	0,4756		120,00	57,072		Ораница	Зарасло 30%
	ОРЛОВЦ И	1463	668	0	ЊИВА	3	3156	0,3156		100,00	31,56		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РОРЛ 29	ОРЛОВЦ И	1463	756	0	ЊИВА	7	2830	0,283	0,42	60,00	16,98	27,676	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	756	0	ЊИВА	5	1337	0,1337		80,00	10,696		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РОРЛ 30	ОРЛОВЦ И	1463	1043	0	ПАШЊА К	3	5890	0,589	1,29	100,00	58,9	128,62	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	1045	0	ПАШЊА К	3	6972	0,6972		100,00	69,72		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
Блок парцеле РОРЛ 31	ОРЛОВЦ И	1463	1271	1	ЛИВАДА	2	1300	0,13	0,78	110,00	14,3	82,86	Ораница	Обрадиво
	ОРЛОВЦ И	1463	1271	1	ЛИВАДА	3	1441	0,1441		100,00	14,41		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	1272	0	ЛИВАДА	3	1048	0,1048		100,00	10,48		Ораница	Обрадиво
	ОРЛОВЦ И	1463	1272	0	ЛИВАДА	2	3970	0,397		110,00	43,67		Ораница	Обрадиво
Блок парцеле РОРЛ 32	ОРЛОВЦ И	1463	1275	0	ЊИВА	3	1743	0,1743	1,68	100,00	17,43	167,433	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	1276	0	ЊИВА	4	2124	0,2124		90,00	19,116		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	1279	0	ЛИВАДА	3	4168	0,4168		100,00	41,68		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	1280	0	ЊИВА	2	1767	0,1767		110,00	19,437		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	1280	0	ЊИВА	3	2087	0,2087		100,00	20,87		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	ОРЛОВЦ И	1463	1309	0	ЛИВАДА	3	4890	0,489		100,00	48,9		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%

Блок парцеле РОРЛ 33	ОРЛОВЦИ	1463	670	0	ЊИВА	3	2881	0,2881	1,04	100,00	28,81	103,71	Ораница	Обрадиво
	ОРЛОВЦИ	1463	671	0	ЊИВА	3	7490	0,749		100,00	74,9		Ораница	Обрадиво
	Укупно:						454617	45,4617			45,46			

Табела бр.6.

5. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА ВОЋАРСКА ПРОИЗВОДЊА БЛОК ПАРЦЕЛЕ														
Р.Б.	Катастарска општина	Број посједовног листа	Број парцеле	Подброј парцеле	Култура	Класа	Површина м ²	Површина ха	Блок, ха	Цијена КМ/ха	Годишња закупнина (ха*КМ)	Цијена блок/ха	Тренутно стање парцеле	Обрадивост, %
Блок парцеле ВКОЗЦ 1	КОЗАРАЦ	357	1207	0	ЊИВА	6	4936	0,4936	10,98	60,00	29,616	1079,33	Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРАЦ	357	1210	0	ВОЋЊАК	2	2695	0,2695		110,00	29,645		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРАЦ	357	1212	0	ВОЋЊАК	2	81440	8,144		110,00	895,84		Ораница	Зарасло 40%
	КОЗАРАЦ	357	1213	0	ЊИВА	6	4520	0,452		60,00	27,12		Ораница	Зарасло 40%
	КОЗАРАЦ	357	1215	0	ЊИВА	8	4340	0,434		60,00	26,04		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
	КОЗАРАЦ	357	1215	0	ЊИВА	7	11844	1,1844		60,00	71,064		Ситно растиње и шума	Зарасло 100%
							10,9775							

Увид у документацију, графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама, списак катастарских парцела односно блок парцела које су предмет давања у закуп, може се извршити просторијама Одјелења за пољопривреду и рурални развој, улица Војда Карађорђа бр.45, сваког радног дана од 07:30 до 15:30 часова. Контакт особа Тубин Жарко, телефон 052/490-188.

Пољопривредно земљиште из овог Јавног огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

Пољопривредно земљиште из овог Јавног огласа даје се у закуп путем прибављања писаних понуда. Пољопривредно земљиште из овог Јавног огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе.

Понуђач може поднијети понуду само на једну врсту производње.

Пољопривредно земљиште из овог Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

2. ПЕРИОД НА КОЈИ СЕ ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ДАЈЕ У ЗАКУП

Пољопривредно земљиште из овог Јавног огласа зависно од врсте пољопривредне производње даје се у закуп на период од 25 година за садњу воћњака, винограда и других вишегодишњих засада, а за сточарску или ратарску производњу на период од 12 година почевши од дана закључивања уговора о закупу.

3. ПОВРШИНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА КОЈА СЕ ДАЈЕ У ЗАКУП

Максимална површина пољопривредног земљишта која се може дати у закуп једном подносиоцу пријаве, односно за једну врсту производње, износи за регистроване предузетнике и привредна друштва до 30 хектара а за физичка лица до 15 хектара.

Понуђач не може поднијети понуду на већу површину пољопривредног земљишта него што је максимално дозвољена у расписаном јавном огласу.

4. УСЛОВИ И НАЧИН ПЛАЋАЊА ЗАКУПНИНЕ

Годишња цијена закупнине једног хектара (1 ха) пољопривредног земљишта из овог Огласа износи за:

- I класу 120 KM,
- II класу 110 KM,
- III класу 100 KM,
- IV класу 90 KM,
- V класу 80 KM и
- VI, VII и VIII класу 60 KM.

Годишња закупнина за прву годину закупа уплаћује се, прије закључења уговора о закупу, у новчаном износу умањеном за износ уплаћене кауције.

Годишња закупнина за остале године закупа (на годишњем нивоу), уплаћују се 30 дана унапријед, у пуном износу годишњег износа закупа.

Запуштено пољопривредно земљиште (до 50%) даје се у закуп, уз услов ослобађања обавезе плаћања годишње закупнине, у другој и трећој години трајања закупа док се годишња закупнина за остале године закупа, уплаћује 30 дана унапријед, за наредну годину у пуном износу.

Запуштено пољопривредно земљиште (преко 50%) даје се у закуп, уз услов ослобађања обавезе плаћања годишње закупнине у другој, трећој и четвртој години трајања закупа, док се годишња закупнина за остале године закупа, уплаћује 30 дана унапријед, за наредну годину у пуном износу.

5. ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ ОГЛАСУ

Право учешћа на Јавном огласу за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике имају привредна друштва регистрована за обављање пољопривредне дјелатности, основана у складу са прописима Републике, предузетници регистровани за обављање пољопривредне дјелатности, регистровани у складу са прописима који регулишу ову област и физичка лица која се баве пољопривредном производњом, а који

испуњавају опште услове прописане чланом 3. Правилника о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике („Службени гласник Републике Српске“, број: 47/12, 65/15, 45/16 и 115/18) и посебне услове из овог Јавног огласа.

Општи услови:

- да је понуђач уписан у Регистар пољопривредних газдинстава као носиоц,
- да понуђач има пребивалиште, односно сједиште на подручју општине на којој се налази земљиште које се даје у закуп, најмање годину дана прије подношења понуде за закуп,
- да понуђач посједује пољопривредну механизацију и
- да нема доспјелих, а не измирених обавеза по основу закупнине и/или концесионе накнаде према Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Посебни услови:

- уколико се на предметном пољопривредном земљишту планира обављати ратарска производња понуђач мора да располаже са: властитим пољопривредним земљиштем или земљиштем под закупом минималне површине 2 хектара, пољопривредном механизацијом и објектима за смјештај готових ратарских производа,
- уколико се на предметном пољопривредном земљишту планира обављати сточарска производња понуђач мора да располаже са: властитим пољопривредним земљиштем или под закупом минималне површине 5 хектара, минимално 15 музних грла (крава); 10 грла говеда старости од 12 до 24 мјесеца; 70 грла оваца; 10 грла расплодних свиња; 50 грла свиња у тову (од 25 до 110 kg); и објектима за смјештај и држање животиња,
- уколико се на предметном пољопривредном земљишту планира обављати воћарска производња понуђач мора да располаже са: властитим или воћњакном под закупом минималне површине 2 хектара, пољопривредном механизацијом и објектима за смјештај произведеног воћа до коначног складиштења или продаје,

6. ПРАВО ПРВЕНСТВА

Право првенства за додјелу у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике имају привредна друштва, предузетници и физичка лица који немају закључен уговор о концесији за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике.

Понуда понуђача који немају закључен уговор о концесији за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике може се узети у разматрање ако за то пољопривредно земљиште које се даје у закуп није поднесена понуда лица која имају право првенства у складу са ставом 1. ове тачке.

Ако за пољопривредно земљиште које се даје у закуп није поднесена понуда лица која имају право првенства у складу са ставом 1. ове тачке може се узети у разматрање понуда понуђача који има закључен уговор о концесији за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике.

7. НАЧИН УТВРЂИВАЊА НАЈПОВОЉНИЈЕ ПОНУДЕ

Ако је поднесена само једна благовремена и потпуна понуда за катастарску парцелу (*или блок парцелу*) пољопривредног земљишта из овог Огласа и ако испуњава опште и посебне услове прописане овим Огласом, оцјењује се као најповољнија.

Ако два или више понуђача поднесу понуду за исту катастарску парцелу (*или блок парцелу*) пољопривредног земљишта из овог Огласа, избор најповољнијег понуђача се врши на основу укупног броја бодова добијених након извршеног бодовања понуде.

Бодовање понуде се врши у складу са члановима од 31. до 38. Правилника о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске, на основу следећих критеријума:

- | | |
|--|-------------|
| • постојећи сточни фонд..... | 30 бодова, |
| • пољопривредна механизација..... | 20 бодова, |
| • потреба за земљиштем..... | 10 бодова |
| • социоекономски статус..... | 10 бодова, |
| • близина посједа понуђача у односу на катастарску честицу пољопривредног земљишта која је предмет разматрања..... | 5 бодова; |
| • статус породице погинулих и несталих бораца и ратних војних инвалида I и II категорије..... | 5 бодова; |
| • статус борца I и II категорије..... | 2,5 бодова. |

Понуда понуђача по критеријуму врста пољопривредне производње, може се бодовати само за једну врсту пољопривредне производње, коју понуђач наведе у својој понуди.

8. САДРЖИНА ПОНУДЕ И СПИСАК ПОТРЕБНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Писмена понуда треба да садржи Пријаву за Јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске и документацију којом се доказују подаци наведени у Пријави.

Пријава за Јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске за **физичка лица** подноси се на Обрасцу број 1. који се налази у прилогу овог Огласа и садржи идентификационе податке подносиоца понуде и то:

- име и презиме, ЈМБ, адресу и мјесто пребивалишта, контакт телефон, регистарски број газдинства (РБПГ), број чланова домаћинства уписаних у Регистар пољопривредних газдинстава, врсту пољопривредне производње, степен образовања и стручну спрему носиоца газдинства,
- податке о механизацији, податке о објектима који служе у сврху пољопривредне производње, податке о постојећем сточном фонду пољопривредног газдинства,
- идентификационе податке за предметно пољопривредно земљиште, за које се подноси понуда (назив катастарске општине, број посједовног листа, број катастарске честице и укупна површина земљишта за коју се пријава подноси).

Пријава на Јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске путем писаних понуда – за **привредна друштва и предузетнике**, подноси се на Обрасцу број 2. који се налази у прилогу овог Јавног огласа и садржи идентификационе податке подносиоца понуде и то:

- назив привредног друштва-предузетника, име и презиме одговорног лица, идентификациони број пореског обвезника (ИБ), адресу сједишта и контакт телефон, регистарски број газдинства (РБПГ), број регистарског улошка из рјешења о упису у судски регистар, пољопривредну дјелатност и врсту пољопривредне производње, степен образовања и стручну спрему одговорног лица,
- податке о механизацији, податке о објектима који служе у сврху пољопривредне производње, податке о постојећем сточном фонду пољопривредног газдинства,
- идентификационе податке за предметно пољопривредно земљиште, за које се подноси понуда (назив катастарске општине, број посједовног листа, број катастарске честице и укупна површина земљишта за коју се пријава подноси).

У прилогу Пријаве понуђач треба да достави документацију којом доказује податке наведене у пријави и то:

а) за физичка лица:

- фотокопија личне карте,
- овјерена, од стране надлежног органа града, пуномоћ (ако се понуда подноси путем пуномоћника),
- фотокопија потврде о упису у регистар пољопривредних газдинстава,
- доказ о уплати депозита (кауције) у износу од **10 % од цијене једногодишње закупнине** за предметно пољопривредно земљиште које је наведено у понуди и то за I класу 120 KM/ха, за II класу 110 KM/ха, за III класу 100 KM/ха, за IV класу 90 KM/ха, за V класу 80 KM/ха и за VI, VII и VIII класу 60 KM/ха, која се уплаћује на јединствени рачун трезора Града Приједора, отворен код Развојне банке Бања Лука, Филијала Приједор, број: 5620070000266805, са назнаком: сврха - кауција за закуп пољопривредног земљишта.
- овјерена, од стране надлежног органа града, изјава носиоца газдинства о бављењу одређеном врстом пољопривредне производње, посједовању одговарајуће механизације, објеката и грла стоке,
- овјерена, од стране надлежног органа града, копија дипломе о завршеној средњој пољопривредној школи или завршеном пољопривредном факултету,
- доказ надлежног органа о статусу породице погинулих и несталих бораца и ратних војних инвалида I и II категорије, или статус борца I и II категорије,
- овјерена, од стране надлежног органа града, копија катастарског плана и посједовног листа, као доказа да земљиште у властитом посједу понуђача граничи са катастарском честицом, односно блок-парцелом пољопривредног земљишта која је предмет разматрања.

б) за правна лица

- копија личне карте одговорног лица,
- овјерена пуномоћ (ако се понуда подноси путем пуномоћника),
- копија потврде о упису у регистар пољопривредних газдинстава,
- доказ о уплати депозита (кауције) у износу од **10 % од цијене једногодишње закупнине** за предметно пољопривредно земљиште које је наведено у понуди и то за I класу 120 KM/ха, за II класу 110 KM/ха, за III класу 100 KM/ха, за IV класу 90 KM/ха, за V класу 80 KM/ха и за VI, VII и VIII класу 60 KM/ха; која се уплаћује која се уплаћује на јединствени рачун трезора Града Приједора, отворен код Развојне банке Бања Лука, Филијала Приједор, број: 5620070000266805, са назнаком: сврха - кауција за закуп пољопривредног земљишта.
- овјерена, од стране надлежног органа Града, копија комплетног рјешења о упису у судски регистар правног лица копија, односно рјешења о регистрацији предузетника,
- овјерена, од стране надлежног органа Града, изјава привредног друштва, односно предузетника, о бављењу одређеном врстом пољопривредне производње као основном или допунском дјелатношћу, посједовању одговарајуће механизације, објеката и грла стоке,

- овјерена, од стране надлежног органа града,, копија дипломе о завршеној средњој пољопривредној школи или завршеном пољопривредном факултету,
- овјерена, од стране надлежног органа Града, копија катастарског плана и посједовног листа, као доказа да земљиште у властитом посједу понуђача граничи са катастарском честицом, односно блок-парцелом пољопривредног земљишта која је предмет разматрања (уколико постоји) .

9. НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ПОНУДА

Понуде се достављају у затвореним ковертама поштом или лично на адресу Градска управа Приједор Трг ослобођења број 1, 79 102 Приједор, са назнаком: „**НЕ ОТВАРАТИ-ПИСМЕНА ПОНУДА, ЗА ЈАВНИ ОГЛАС ЗА ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА**“. На коверти мора бити исписано име презиме и адреса понуђача, односно назив предузетника и сједиште.

10. РОК ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

Рок за подношење понуда на јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта је **30 дана од дана објављивања јавног огласа.**

11. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Отварање понуда извршиће Комисија за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске, два дана након истека рока за подношење понуда на јавни оглас, у 12.00 часова у просторијама Градске управе Приједор (велика сала – 2 спрат).

Понуђачи или њихови писмено овлашћени заступници имају право да присуствују отварању понуда.

Понуде које су неблаговремене, непотпуне и понуде које не испуњавају опште и посебне услове Јавног огласа неће бити разматране.

У складу са чланом 28. Правилника, Комисија за давање у закуп пољопривредног земљишта на подручју града Приједора, прије избора најповољнијег понуђача може тражити стручно мишљење из одговарајућих области, вршити контролу и провјеру достављених доказа понуђача. Достављене писмене понуде понуђача које имају нетачне податке Комисија не разматра.

Са понуђачем чија је понуда утврђена и проглашена најповољнијом, а на основу Одлуке Скупштине Града Приједора, број: 01-022-226/23, од 28.12.2023. године, о додјели пољопривредног земљишта у својини Републике у закуп, за коју је претходно прибављена сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, број:12.03.5-330-3146/23, градоначелник Града Приједора и изабрани понуђач закључују уговор о закупу, на основу којег ће се извршити увођење у посјед изабраног понуђача.

Ако најповољнији понуђач одустане од закључења понуђеног уговора о закупу, губи право на враћање уплаћене кауције, а уговор ће се закључити са сљедећим најповољнијим понуђачем, на основу Одлуке Скупштине града број: 01-022-226/23, од 28.12.2023. године о додјели пољопривредног земљишта у својини Републике у закуп, за коју је претходно прибављена сагласност Министарства.

Учесници чије понуде нису прихваћене као најповољније, као и учесници чије понуде нису биле комплетне или уредне, имају право на поврат уплаћеног депозита (кауције) за закуп пољопривредног земљишта.

Прије закључења уговора о закупу изабрани понуђач је дужан уплатити једногодишњу закупнину у складу са тачком 4. овог Јавног огласа.

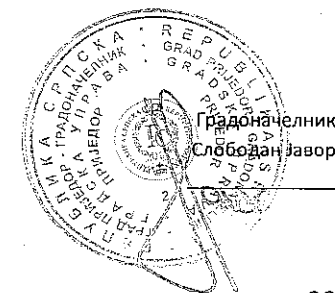
Министарство задржава право да у било ком дијелу поступка, након објављивања Јавног огласа, до закључења уговора о закупу, поништи Јавни оглас или дио Јавног огласа, уз адекватно образложење.

Јавни оглас ће се објавити у недељном листу „Козарски вијесник“ и на интернет страницама Града Приједора, као и на огласној табли Града Приједора.

Све додатне информације везане за јавни оглас могу се добити у Одјељењу за пољопривреду и рурални развој Градске управе Приједор.

Број: 02-330-8/24

Датум: 07.02.2024



Обрасац 1	Пријава – понуда на јавни оглас за додјелу у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске – за привредна друштва и предузетнике
-----------	--

1. Подаци за привредна друштва и предузетнике

Назив привредног друштва – предузетнике:										
Име и презиме одговорног лица:										
ЛИБ:										
Адреса и сједиште правног лица:										
Контакт телефон:										
РБПГ (регистарски број Газдинства)										
Врста пољопривредне производње:										
<input type="checkbox"/> Сточарска										
<input type="checkbox"/> Ратарска										
<input type="checkbox"/> Воћарска										
Степен образовања и стручна спрема Одговорног лица:										
<input type="checkbox"/> Средња пољопривредна школа										
<input type="checkbox"/> Пољопривредни факултет										

2. Подаци о механизацији:

Тип и број погонских машина:

Тип и број прикључних машина:

3. Подаци о објектима који служе у сврху пољопривредне производње:

Објекти за складиштење пољопривредних производа	<input type="text"/>	Број	<input type="text"/>	Површина м ²
Објекти за држање стоке	<input type="text"/>	Број	<input type="text"/>	Површина м ²

4. Подаци о постојећем сточном фонду пољопривредног газдинства

Врста грла	Постојећи број грла стоке
Музно грло (крава) и коњи	
Говеда старости од 12 до 24 мјесеца	
Овце	
Козе	
Расплодне свиње	
Свиње у тову од 25 кг до 110 кг	
Товни пилићи (један турнус)	
Коке носиље (један турнус)	

6. Прилог уз пријаву (заокружити приложено)

1. Копија личне карте одговорног лица,
2. Овјерена пуномоћ, ако се понуда подноси путем пуномоћника,
3. Копија потврде о упису у регистар пољопривредних газдинстава,
4. Доказ о уплати депозита,
5. Овјерена копија комплетног рјешења о упису у судски регистар правног лица, односно рјешења о регистрацији предузетника,
6. Овјерена изјава привредног друштва, односно предузетника о бављењу одређеном врстом пољопривредне производње као основном или допунском дјелатношћу, посједовању одговарајуће механизације, објеката и грла стоке,
7. Копија дипломе о завршеној средњој пољопривредној школи или завршеном пољопривредном факултету,
8. Фото-копија катастарског плана и посједовног листа као доказе да земљиште у властитом посједу понуђача граничи са катастарском честицом, односно блок-парцелом пољопривредног земљишта која је предмет разматрања.

За тачност података одговара подносилац пријаве – понуде под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Датум:

Подносилац пријаве – понуде:

Образац 2

Пријава на јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске – за физичка лица

1. Лични подаци за физичка лица

Име и презиме:

ЈМБ:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адреса и мјесто пребивалишпта:

Контакт телефон:

РБПГ (регистарски број

Газдинства)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Број чланова домаћинства уписаних

у Регистар газдинства:

Врста пољопривредне производње:

- Сточарска
- Ратарска
- Воћарска

Степен образовања и стручна спрема

носиоца газдинства:

- Средња пољопривредна школа
- Пољопривредни факултет

2. Подаци о механизацији:

Тип и број погонских машина:

Тип и број прикључних машина:

3. Подаци о објектима који служе у сврху пољопривредне производње

Објекти за складиштење пољопривредних производа	<input type="text"/>	Број	<input type="text"/>	Површина м ²
Објекти за држање стоке	<input type="text"/>	Број	<input type="text"/>	Површина м ²

4. Подаци о постојећем сточном фонду пољопривредног газдинства

Врста грла	Постојећи број грла стоке
Музно грло (крава) и коњи	
Говеда старости од 12 до 24 мјесеца	
Овце	
Козе	
Расплодне свиње	
Свиње у тову од 25 кг до 110 кг	
Товни пилићи (један турнус)	
Коке носиље (један турнус)	

6. Прилог уз пријаву (заокружити приложено)

1. Копија личне карте,
2. Овјерена пуномоћ, ако се понуда подноси путем пуномоћника,
3. Копија потврде о упису у регистар пољопривредних газдинстава,
4. Доказ о уплати депозита,
5. Овјерена изјава носиоца газдинства о бављењу одређеном врстом пољопривредне производње као основном или допунском дјелатношћу, посједовању одговарајуће механизације, објеката и грла стоке,
6. Копија дипломе о завршеној средњој пољопривредној школи или завршеном пољопривредном факултету,
7. Доказ надлежног органа о статусу породице погинулих и несталих бораца и ратних војних инвалида I и II категорије, или статус борца I и II категорије,
8. Фото-копија катастарског плана и посједовног листа као доказе да земљиште у властитом посједу понуђача граничи са катастарском честицом, односно блок-парцелом пољопривредног земљишта која је предмет разматрања.

За тачност података одговара подносилац пријаве – понуде под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Датум:

Подносилац пријаве – понуде:
